

現 場 說 明 書

工事名 国立青少年教育振興機構
国立能登青少年交流の家 給水設備他改修工事

國立青少年教育振興機構財務部施設管理課		
課 長	施設管理課	擔 当

1 工事名 国立青少年教育振興機構 国立能登青少年交流の家 給水設備他改修工事

2 工事場所 石川県羽咋市柴垣町14—5—6（国立能登青少年交流の家構内）

3 完成期限 令和7年3月31日（月曜日）

4 一般事項

現場説明書の適用方法

- (1) ▪印で始まる事項については、○印を付した事項のみ適用する。
- (2) 文中及び表中の各欄に数字、文字、記号等を記入する事項については記入してある事項のみ適用する。
- (3) —印又は×印で抹消した事項は全て適用しない。

5 施工に関する事項

(1) 工事用地

範囲は監督職員と協議の上決定し、使用にあたっては「工事用地使用許可願」を監督職員に提出して、発注者等の承諾を得ること。ただし、工事用地の借料は無償とする。

(2) 仮設物の設置等

① 仮設建物等

仮設建物等を設置するときは、「仮設物設置許可願」を監督職員に提出して発注者等の承諾を得ること。

② 障害物の撤去又は移設

障害物の撤去又は移設をするときは、監督職員の指示により行うこと。

③ 仮囲い等

仮囲い等を設けるときは、監督職員の指示により行うこと。

④ 監督職員事務所

・設ける（　号） 設けない

号	1	2	3	4	5	6
規模 (m ²)	10内外	20内外	35内外	65内外	100内外	

⑤ 仮設物の維持管理等

仮設物は、施工、監督及び検査に便利かつ安全な材料構造でかつ関係法規に準拠して設置するものとし、常に維持保全に注意すること。

⑥ 墜落制止用器具の着用について

労働安全衛生法施行令第13条第3項第28号における墜落制止用器具の着用は、「墜落制止用器具の規格」（平成31年1月25日厚生労働省告示第11号）による墜落制止用器具（フルハーネス型墜落制止用器具、胴ベルト型墜落制止用器具及びランヤード等）とする。

⑦ その他

a.) 工事期間中、近隣住民等第三者には、十分注意を払うこと。

b.) 既存施設や道路等を汚損もしくは破損したときは、速やかに監督職員と協議の上原状に復するものとする。

c.) 撤去工事における騒音、塵埃等には十分注意し、必要に応じて養生等の処置を講ずること。

d.) 工事車両等の運行にあたっては、安全対策について、監督職員と十分協議の上事故防止に努める。

e.) 断水や停電など施設の運用に影響が出る際は可能な限り休館日に計画

すること。

(3) 工事用電力等

- ① 工事用電力、電話、給水、排水等は受注者において手続きの上設置し、その費用及び使用料は受注者の負担とする。
- ② 工事用電力
 - ・電力会社と協議の上引き込む ◎構内より分岐できる
- ③ 工事用電話
 - ・構外より引込む。 ◎携帯電話にて対応する
- ④ 工事用給水
 - ・構外より引込む。 ◎構内より分岐できる。 ·さく井する。
- ⑤ 工事用電力、電話、給水の引き込み位置は別図により、排水は別図又は監督職員の指示による。
- ⑥ 工事に際して、学内の上水道、下水道施設を使用するときは「上(下)水道使用願」を監督職員に提出して、発注者等の承諾を得ること。
- ⑦ その他
 - 工事用電力、工事用給水を構内より分岐する場合は、受注者の負担において電力量計、量水器を設置し、料金は国立能登青少年交流の家へ納入する。

(4) 工事写真等

① 工事写真等

工事写真等は、文部科学省が定めた「工事写真撮影要領」により撮影し、次表のものを提出すること。

区分	大きさ	種類	組
敷地状況写真	サービス判	カラードラマ	1組
工事写真	サービス判	カラードラマ	1組
完成写真	サービス判	カラードラマ	1組

※ 完成写真はファイルし、表紙に工事名、工期を記入し、撮影方向等を明示した配置図、平面図を添付すること。

② その他

質疑回答書、現場説明書、特記仕様書及び設計図(発注図)のA3版2つ折り仮製本を2部提出すること。

(5) その他

鍵は、各組(一組は同一鍵3本)毎に鍵札(アクリル製)を付け、キープラン及び鍵リストを添えて鍵箱(鍵掛け付き)に納めて提出すること。

6 契約に関する事項

(1) 独立行政法人国立青少年教育振興機構工事請負契約基準(以下、「基準」という。)の運用
①基準第3の規定による、

工事費内訳明細書

{ ◎ 提出する。
· 提出しない。

工 程 表

○ 提出する。

・ 提出しない。

- ② ~~基準第25第1項の規定により請負代金額の変更を請求する場合は、発注者又は受注者から請求のあった日から起算して、残工事の工期が2月以上ある場合とする。~~
- ③ ~~基準第25第2項の残工事代金額を算出す根拠となる残工事量を確認する場合において、工事の工程が受注者の責により遅延していると認められる場合は遅延していると認められる工事量を残工事量に含めないものとする。~~
- ④ 基準第29第4項にいう「請負代金額」とは、損害を負担する時点における請負代金額をいう。
- ⑤ 天災、その他不可抗力による1回の損害合計額が前項にいう請負代金額の1000分の5の額（この額が20万円を越えるときは20万円）に満たないものは損害合計額とみなさないものとする。

(2) 契約の保証について

落札者は、工事請負契約書案の提出とともに、次の①から⑦のいずれかの書類を提出しなければならない。

- ① 契約保証金として納付するものが、現金の場合は、保管金領収証書及び契約保証金納付書
- ア 保管金領収証書は、三菱UFJ銀行渋谷支店に契約保証金の金額に相当する金額の現金を払い込んで交付を受けること。
- イ 保管金領収証書の宛名の欄には、独立行政法人国立青少年教育振興機構 出納責任者 山口 圭吾と記載するように申し込むこと。
- ウ 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合の取扱いについては、独立行政法人国立青少年教育振興機構の指示に従うこと。
- エ 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたとき、契約保証金は、独立行政法人国立青少年教育振興機構契約事務取扱規則により独立行政法人国立青少年教育振興機構に帰属する。なお、違約金の金額が契約保証金の金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。
- オ 受注者は、工事完成後、請負代金額の支払請求書の提出とともに保管金払渡請求書を提出すること。
- ② 契約保証金の納付に代わる担保が、国債（国債に関する法律の規定により登録された国債を除く）、政府の保証のある債券、銀行、株式会社商工組合中央金庫、農林中央金庫又は全国を地区とする信用金庫連合会の発行する債券、日本国有鉄道改革法（昭和61年法律第87号）附則第2項の規定による廃止前の日本国有鉄道法（昭和23年法律第256号）第1条の規定により設立された日本国有鉄道及び日本電信電話株式会社等に関する法律（昭和59年法律第85号）附則第4条第1項の規定による解散前の日本電信電話公社が発行した債券で政府の保証のある債券以外のもの、地方債及び独立行政法人国立青少年教育振興機構が確実と認める社債の場合は、政府保管有価証券払込済通知書及び契約保証金納付書
- ア 政府保管有価証券払込済通知書は、三菱UFJ銀行渋谷支店に契約保証金の金額に相当する金額の当該有価証券を払い込んで、交付を受けること。
- イ 政府保管有価証券払込済通知書の宛名の欄には、独立行政法人国立青少年教育振興機構 出納責任者 山口 圭吾と記載するように申し込むこと。
- ウ 請負金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合の取扱いについては、独立行政法人国立青少年教育振興機構の指示に従うこと。
- エ 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたとき、保管有価証券は、独立行政法人国立青少年教育振興機構契約事務取扱規則により独立行政法人国立青少年教育振興機構に帰属する。なお、違約金の金額が契約保証金の金額を超過している場合は、別途、

超過分を徴収する。

オ 受注者は、工事完成後、請負代金額の支払請求書の提出とともに政府保管有価証券払渡請求書を提出すること。

③ 契約保証金の納付に代わる担保が、銀行又は独立行政法人国立青少年教育振興機構が確実と認める金融機関が振り出し又は支払を保証した小切手、銀行又は独立行政法人国立青少年教育振興機構が確実と認める金融機関が引き受け又は保証若しくは裏書をした手形である場合は、当該有価証券及び契約保証金納付書

ア 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合の取扱いについては、独立行政法人国立青少年教育振興機構の指示に従うこと。

イ 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたとき、当該有価証券は、独立行政法人国立青少年教育振興機構契約事務取扱規則により独立行政法人国立青少年教育振興機構に帰属する。なお、違約金の金額が契約保証金の金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

ウ 受注者は、工事完成後、請負代金額の支払請求書の提出とともに政府保管有価証券払渡請求書を提出すること。

④ 契約保証金の納付に代わる担保が、銀行又は独立行政法人国立青少年教育振興機構が確実と認める金融機関に対する定期預金債権の場合は、当該債権に係る証書及び当該債権に係る債務者である銀行又は独立行政法人国立青少年教育振興機構が確実と認める金融機関の承諾を証する確定日付のある書面及び契約保証金納付書

ア 当該債権に質権を設定し提出すること。

イ 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合の取扱いについては、独立行政法人国立青少年教育振興機の指示に従うこと。

ウ 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたとき、当該債権は、独立行政法人国立青少年教育振興機構契約事務取扱規則により独立行政法人国立青少年教育振興機構に帰属する。なお、違約金の金額が契約保証金の金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

エ 受注者は、工事完成後、独立行政法人国立青少年教育振興機構 理事長 古川 和から当該債権に係る証書及び当該債権に係る債務者である銀行又は独立行政法人国立青少年教育振興機構が確実と認める金融機関の承諾を証する確定日付のある書面の返還を受けるものとする。

⑤ 債務不履行による損害金の支払を保証する金融機関等の保証に係る保証書及び契約保証金納付書

ア 債務不履行による損害金の支払の保証ができる者は、出資の受入れ、預り金及び金利等の取締りに関する法律（昭和29年法律第195号）第3条に規定する金融機関である銀行、信託会社、保険会社、信用金庫、信用金庫連合会、労働金庫、労働金庫連合会、農林中央金庫、株式会社商工組合中央金庫、株式会社日本政策投資銀行並びに信用協同組合及び農業協同組合、水産業協同組合その他の貯金の受入れを行う組合（以下「銀行等」という。）又は公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和27年法律第184号）第2条第4項に規定する保証事業会社（以下「金融機関等」と総称する。）とする。

イ 保証書の宛名の欄には、独立行政法人国立青少年教育振興機構 理事長 古川 和と記載するように申し込むこと。

ウ 保証債務の内容は、工事請負契約書に基づく債務の不履行による損害金の支払いであること。

エ 保証書上の保証に係る工事の工事名の欄には、工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。

オ 保証金額は、契約保証金の金額以上とすること。

カ 保証期間は、工期を含むものとすること。

キ 保証債務履行請求の有効期間は、保証期間経過後6ヶ月以上確保されるものとすること。

- ク 請負代金額の変更又は工期の変更等により保証金額又は保証期間を変更する場合等の取扱いについては、独立行政法人国立青少年教育振興機構の指示に従うこと。
- ケ 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたとき、金融機関等から支払われた保証金は、独立行政法人国立青少年教育振興機構契約事務取扱規則により独立行政法人国立青少年教育振興機構に帰属する。なお、違約金の金額が保証金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。
- コ 受注者は、銀行等が保証した場合にあっては、工事完成後、独立行政法人国立青少年教育振興機構 理事長 古川 和から保証書（変更契約書を含む。）の返還を受け、銀行等に返還すること。

- ⑥ 債務の不履行により生ずる損害をてん補する履行保証保険契約に係る証券
- ア 履行保証保険とは、保険会社が債務不履行時に保険金を支払うことを約する保険である。
 - イ 履行保証保険は、定額てん補方式を申し込むこと。
 - ウ 保険証券の宛名の欄には、独立行政法人国立青少年教育振興機構 理事長 古川 和と記載するように申し込むこと。
 - エ 証券上の契約の内容としての工事名の欄には、工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。
 - オ 保険金額は、請負代金額の10分の1の金額以上とする。
 - カ 保証期間は、工期を含むものとすること。
 - キ 請負代金額の変更により保険金額を変更する場合の取扱いについては、独立行政法人国立青少年教育振興機構の指示に従うこと。
 - ク 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたとき、保険会社から支払われた保険金は、独立行政法人国立青少年教育振興機構契約事務取扱規則により独立行政法人国立青少年教育振興機構に帰属する。なお、違約金の金額が保険金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

- ⑦ 債務の履行を保証する公共工事履行保証証券による保証に係る証券
- ア 公共工事履行保証証券とは、保険会社が保証金額を限度として債務の履行を保証する保証である。
 - イ 公共工事履行保証証券の宛名の欄には、独立行政法人国立青少年教育振興機構 理事長 古川 和と記載するように申し込むこと。
 - ウ 証券上の主契約の内容としての工事名の欄には、工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。
 - エ 保証金額は、請負代金額の10分の1の金額以上とする。
 - オ 保証期間は、工期を含むものとすること。
 - カ 請負代金額の変更又は工期の変更等により保証金額又は保証期間を変更する場合等の取扱いについては、独立行政法人国立青少年教育振興機構の指示に従うこと。
 - キ 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたとき、保険会社から支払われた保証金は、独立行政法人国立青少年教育振興機構契約事務取扱規則により独立行政法人国立青少年教育振興機構に帰属する。なお、違約金の金額が保証金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

(3) 工事請負代金債権の債権譲渡

この工事の受注者は、下請セーフティーネット債務保証事業又は地域建築業経営強化融資制度のいずれかに係る融資を受けることを目的として、工事請負代金債権の債権譲渡を申し出ることができるものとする。

(4) 下請契約の締結

受注者は、下請負人を使用する場合は、「建設工事標準下請契約約款」（昭和52年4月26日中央建設業審議会決定）に準拠した適切な下請契約を締結すること。また、「建設業法令遵守ガイドライン（第5版）-元請負人と下請負人の関係に係る留意点-」（平成29年3月国土交通省土地・建設産業局建設業課）により適切な取引をすること。

(5) 建設産業における生産システム合理化指針の遵守等について

工事の適正かつ円滑な施工を確保するため、「建設産業における生産システム合理化指針について」（平成3年2月5日付け建設省経構発第2号の3建設省建設経済局長通知）において明確にされている総合・専門工事業者の役割に応じた責任を的確に果たすとともに、適正な契約の締結、適正な施工体制の確立、建設労働者の雇用条件等の改善等に努めること。また、下請代金の支払については発注者から受取った前払金の下請建設業者に対する均てん、下請代金における現金比率の改善、手形期間の短縮等その適正化について特段の配慮をすること。

(6) 監督職員の権限

基準第9第2項第1号から第3号に示す範囲とする。

(7) 請負代金の支払

請負代金（前払金及び中間前払金を含む）は、受注者からの適法な支払請求書に応じて独立行政法人国立青少年教育振興機構財務部財務課から1回以内に支払うものとする。

(8) 請負代金の前払い

公共工事の前払金保証事業会社と保険契約を締結し、当該保証証書を添えて工事請負代金額の「10分の4」以内の額の前払金を請求することが出来る。また、前払金の支払を受けた後、公共工事の前払金保証事業会社と保険契約を締結し、当該保証証書を添えて工事請負代金額の「10分の2」以内の額の中間前金払を請求することができる。

(9) 工事関係保険の締結

この工事の受注者は、速やかに、次の付保条件により、組立保険契約（共済その他これに準じる機能を有するものを含む。）締結すること。

① 保険対象

工事請負契約の対象となっている工事全体とすること。

② 保険契約者

受注者とすること。

③ 被保険者

発注者並びに受注者及びそのすべての下請負人（リース仮設材を使用する場合には、リース業者を含む。）とすること。

④ 保険金額

請負代金額と同額とすること。ただし、支給材料又は貸与品の価額が算入されていないときはその新調達価額を加算し、保険の目的に含まれない工事の費用（解体撤去工事費、用地費、補償費等をいう。）が算入されているときはその金額を控除すること。

⑤ 保険金支払額の控除額（免責額）

請負代金額の1000分の5の額（この額が20万円を超えるときは20万円）未満とすること。

⑥ 保険金請求者

受注者とすること。

⑦ 保険期間

工事着手の日から工事目的物の完成引渡しの日までの期間とすること。

⑧ 特約条項

ア 同一発注者による同一工事場内における分離発注工事の隣接工区受注者相互間の求償権不行使特約を付帯すること。

イ 水災危険担保特約を付帯すること。

ウ 次の付保条件により、損害賠償責任担保特約を付帯（請負業者賠償責任保険その他これに準じる機能を有するものを付保することを含む。）すること。

（ア）対人賠償保険金額は、1名につき1億円以上かつ1事故につき10億円以上とすること。

（イ）対物賠償保険金額は、1事故につき1億円以上とすること。

（ウ）発注者受注者相互間の交差責任担保特約を付帯すること。

（エ）分離発注工事の隣接工区に対する賠償責任担保特約を付帯すること。

⑨ その他

- ア ここで示す付保条件は、工事関係保険として最低限必要と思われる付保条件であり、受注者が受注者の判断でこれ以上の付保条件で工事関係保険を付保することを妨げるものでない。ただし、当該付保条件についても発注者が指示したものとみなす。
- イ ~~建物の建築工事の受注者は、分離発注される当該建物の付帯設備工事の受注者と協議の上、建築工事の受注者が保険契約者となり、付帯設備工事の受注者を被保険者に加え、一括して建設工事保険契約を締結することも可能である。~~
- ウ 受注者が工事関係保険契約を締結したときは、遅滞なく、その保険証券を発注者に提示すること。ただし、総括契約方式による付保の場合は、保険会社の引受証明を発注者に提示すること。
- エ 工事関係保険契約締結後に設計変更等により工事期間又は請負代金額に変更を生じた場合には、速やかに、付保条件について変更の手続をとること。

7 暴力団員等による不当介入を受けた場合の措置について

- (1) 独立行政法人国立青少年教育振興機構が発注する建設工事（以下「発注工事」という）において、暴力団員、暴力団員準構成員又は暴力団関係業者（以下「暴力団員等」という）による不当要求又は工事妨害（以下「不当介入」という。）を受けた場合には、断固としてこれを拒否するとともに、不当介入があった時点で速やかに警察に通報を行うとともに、捜査上必要な協力をを行うこと。
- (2) (1)により警察に通報を行うとともに、捜査上必要な協力を行った場合には、速やかにその内容を記載した書面により発注者に報告すること。
- (3) 発注工事において、暴力団員等による不当介入を受けたことにより工程に遅れが生じる等の被害が生じた場合には、発注者と協議を行うこと。

8 その他

- (1) 工事実績情報サービス（C O R I N S）への登録
この工事の受注者は、工事契約内容及び施工内容について契約締結後10日以内に、登録内容に変更があったときは登録内容に変更が生じた日から10日以内に、完成引渡しについて完成引渡し後10日以内にそれぞれの情報を財団法人日本建設情報総合センターの工事実績情報サービス（C O R I N S）への登録すること。
- (2) 公共事業労務費調査への協力
毎年定期的に実施される公共事業労務費調査への協力を依頼するがあるので、労働基準法第108条による賃金台帳を整備しておくこと。
なお、賃金台帳の整備にあたっては、全国建設業協会刊「建設現場の賃金管理の手引き」によること。
- (3) 建設業退職金共済制度について
- ① 建設業退職金共済組合に加入するとともに、その建設業退職金共済制度の対象となる労働者について証紙を購入し、当該労働者の共済手帳に証紙を貼付すること。
 - ② 「建設業退職金共済制度適用事業主工事現場」の標識を掲示すること。
 - ③ 掛金収納書（発注者用）を工事請負契約締結後原則1ヶ月以内（電子申請方式による場合にあっては、工事請負契約締結後原則40日以内）に、発注者に提出すること。
- (4) ~~工事成績評定について~~
~~この工事は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」（平成12年法律第127号）及び「公共工事の入札及び契約の適正化を図るための措置に関する指針」（令和元年10月18日閣議決定）に基づき、文部科学省が定めた工事成績評定要領（平成20年1月17日付け19文科施第370号）による工事成績評定の対象工事である。~~
- (5) ~~ワンデーレスポンスの実施について~~
~~本工事はワンデーレスponsの実施対象工事である。~~
- ① ワンデーレスponsとは、発注者からの質問、協議に対して、発注者は、基本的に「その

~~日のうちに~~回答するよう対応することである。なお、即日回答が困難な場合に、いつまでに回答が必要なのかを受注者と協議の上、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「~~その日のうちに~~」することを含むものとする。

② 受注者は、実施工工程表の提出にあたって、作業間の関連把握や工事の進捗状況等を把握できる工程管理方法について、監督職員と協議を行うこと。

③ 受注者は、工事施工中において、問題が発生した場合及び計画工程と実施工工程を比較照査し、差異が生じた場合は速やかに文書にて監督職員へ報告すること。

(6) ~~主任技術者又は監理技術者の専任を要しない期間について~~

① 請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間）については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。なお、現場施工に着手する日については、請負契約の締結後、監督職員と協議の上定める。

② 工事完成後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。）、事務手続き、後片付け等のみが残っている期間については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。なお、検査が終了した日は、発注者が工事の完成を確認した旨、受注者に通知した日とする。

(7) 現場代理人の工事現場における常駐の緩和について

① 基準第10第3項に規定する現場代理人の工事現場における運営、取締り及び権限の行使に支障がないときは、以下のものとする。

ア 請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間。）。なお、現場施工に着手する日については、請負契約の締結後、監督職員と協議の上、定める。

イ 工事完成後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。）、事務手続き、後片付け等のみが残っている期間。なお、検査が終了した日は、発注者が工事の完成を確認した旨、発注者に通知した日とする。

ウ 工場製作を含む工事であって、工場製作のみが行われている期間。

エ 工事現場において作業等が行われていない期間。

② 基準第10第3項に規定する発注者との連絡体制が確保されるとは、発注者又は監督職員と携帯電話等で常に連絡が取られること、かつ、発注者又は監督職員が求めたときは、工事現場に速やかに向かう等の対応が取られることとする。

③ その他請負契約の締結後、監督職員と協議の上、現場代理人の工事現場における常駐を要しない期間を定める。

(8) ~~建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者及び監理技術者補佐の工事における取扱いについて~~

~~本工事は、建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（以下、「特例監理技術者」という。）の配置を認めない。~~

① ~~本工事において、建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（以下、「特定監理技術者」という。）の配置を行う場合は以下のア～クの要件を全て満たさなければならない。~~

ア ~~建設業法第26条第3項ただし書による監理技術者の職務を補佐する者（以下、「監理技術者補佐」という。）を専任で配置すること。~~

イ ~~監理技術者補佐は、一級施工管理技士補又は二級施工管理技士等の国家資格者、学歴や実務経験により監理技術者の資格を有する者であること。なお、監理技術者補佐の建設業法第27条の規定に基づく技術検定品目は、特例監理技術者に求める技術検定種目と同じであること。~~

ウ ~~監理技術者補佐は入札参加者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。~~

エ ~~同一の特定監理技術者が配置できる工事の数は、本工事を含め同時に2件までとする。（ただし、同一あるいは別々の発注者が、同一の建設業者と締結する契約工期の重複する複数の請負契約に係る工事であって、かつ、それぞれの工事の対象となる工作物等に~~

- ~~一體性が認められるもの（当初の請負契約以外の請負契約が随意契約により締結される場合に限る）については、これら複数の工事を一の工事とみなす~~
- ~~オ 特例監理技術者が兼務できる工事は〇〇地域内（例：〇〇市、〇〇市及び〇〇町）の工事でなければならない。~~
- ~~カ 特例監理技術者は、施工における主要な会議への参加、現場の巡回及び主要な工程の立会等の職務を適正に遂行しなければならない。~~
- ~~キ 特例監理技術者と監理技術者補佐との間で常に連絡が取れる体制であること。~~
- ~~ク 監理技術者補佐が担う業務等について、明らかにすること。~~
- ~~② 本工事の監理技術者が特例監理技術者として兼務する事となる場合、前項ア～クの事項について確認できる書類を提出すること。~~
- ~~③ 本工事において、特例監理技術者及び監理技術者補佐の配置を行う場合又は配置を要さなくなった場合は適切にコリンズ(CORINS)への登録を行うこと。~~
- (9) 特別重点調査を受けた者との契約について
「低入札価格調査対象工事に係る特別重点調査の試行について」（平成21年3月31日大臣官房文教施設企画部長通知）に基づく特別重点調査を受けた者との契約については、その契約の保証については請負代金の10分の3以上とし、前払金の割合については、請負代金額の10分の2以内とする。ただし、工事が進捗した場合の中間前払金及び部分払の請求を妨げるものではない。
- (10) 引渡し後点検について
受注者は、完成引渡し後1年経過を目途に、施設の不具合の有無等について点検を行うものとする。
- (11) 設計図書の取扱い
本工事の設計図書の取扱いは以下によるものとする。
① 図書の取扱い、保管は、善良なる管理者の注意義務を負うことに同意すること。
② 目的以外の使用は禁止とすること。
③ 図書を複写する場合、その部数は必要最低限とし、複写した図書は用済み後責任を持って確実に処分すること。
- (12) デジタル工事写真の小黒板情報電子化について
デジタル工事写真の小黒板情報電子化は、受発注者双方の業務効率化を目的に、被写体画像の撮影と同時に工事写真における小黒板の記載情報の電子的記入及び工事写真の信憑性確認を行うことにより、現場撮影の省力化、写真整理の効率化、工事写真の改ざん防止を図るものである。
本工事で受注者がデジタル工事写真の小黒板情報電子化を行う場合は、工事契約後、監督職員の承諾を得た上でデジタル工事写真の小黒板情報電子化対象工事（以下、「対象工事」という。）とすることができます。対象工事では、以下の①から③の全てを実施することとする。
なお、本項に規定していない事項は「工事写真撮影要領（文部科学省大臣官房文教施設企画・防災部参事官）」に準ずる。
① 必要な機器・ソフトウェア等の導入
受注者は、デジタル工事写真の小黒板情報電子化の導入に必要な機器・ソフトウェア等（以下、「使用機器」という。）については、「工事写真撮影要領（文部科学省大臣官房文教施設企画・防災部参事官）」の「2.1.2 形状、寸法、仕様等の確認方法2.」に示す項目の電子的記入ができること、かつ信憑性確認機能（改ざん検知機能）を有するものを使用することとする。なお、信憑性確認機能（改ざん検知機能）は、「電子政府における調達のために参照すべき暗号のリスト(CRYPTREC 暗号リスト)」(URL 「<https://www.cryptrec.go.jp/list.html>」)に記載している技術を使用していること。また、受注者は監督職員に対し、工事着手前に、対象工事での使用機器について提示するものとする。
② デジタル工事写真における小黒板情報の電子的記入
受注者は、使用機器を用いてデジタル工事写真を撮影する場合は、被写体と小黒板情報を

電子画像として同時に記録してもよい。小黒板情報の電子的記入を行う項目は、「工事写真撮影要領（文部科学省大臣官房文教施設企画・防災部参事官）」の「2.1.2形状、寸法、仕様等の確認方法 2.」による。

なお、対象工事において、「小黒板情報電子化」と「小黒板を被写体に添えての撮影（従来の方法）」を併用することは差し支えない（例えば、高温多湿、粉じん等の現場条件の影響により、使用機器の利用が困難な工種が想定される）。

③ 小黒板情報の電子的記入を行った写真の納品

受注者は、②に示す小黒板情報の電子的記入を行った写真（以下、「小黒板情報電子化写真」という。）を、工事完成時に監督職員へ納品するものとする。なお納品時に、受注者は URL (http://www.cals.jacic.or.jp/CIM/sharing/index_digital.html) のチェックシステム（信憑性チェックツール）又はチェックシステム（信憑性チェックツール）を搭載した写真管理ソフトウェアや工事写真ビューアソフトを用いて、小黒板情報電子化写真の信憑性確認を行い、その結果を併せて監督職員へ提出するものとする。なお、提出された信憑性確認の結果を、監督職員が確認することがある。

国立青少年教育振興機構

国立能登青少年交流の家 給水設備他改修工事

図面リスト

図面番号	図面名称	SCALE(A1)
M - 01	表紙・図面リスト	—
特 - 01	特記仕様書(1)	—
特 - 02	特記仕様書(2)	—
M - 02	案内図・配置図	1/1500
M - 03	給水設備・衛生設備 機器表	—
M - 04	給水設備 配管図	1/20
M - 05	〔撤去〕給水設備 配管図・立面参考図	1/20
M - 06	電気設備 配線図	1/20
M - 07	〔撤去〕電気設備 配線図	1/20
M - 08	電気設備 動力制御盤結線図	—
M - 09	衛生設備 管理研修棟・浴室棟 平面図	1/200
M - 10	衛生設備 宿泊棟 平面図	1/200
M - 11	換気設備 機器表 平面図	1/100

令和6年度
独立行政法人 国立青少年教育振興機構



株式会社ショウテック
管理建築士 一級建築士登録 第370993号 小形尚己

国立青少年教育振興機構 国立能登青少年交流の家 給水設備他改修工事

表紙・図面リスト

—

独立行政法人 国立青少年教育振興機構

M-01

国立能登青少年交流の家 給水設備他改修工事

I 工事概要

1. 工事場所 石川県羽咋市柴垣町14-5-6

2. 完成期限 令和7年3月31日(月)

3. 建物概要

建物名称	ボイラー室	管理研修棟	宿泊棟	サービス棟	浴室棟
工程	改修	改修	改修	改修	改修
構造	RC造	RC造	RC造	RC造	RC造
階数	地上1階	地上2階	地上2階、3階	地上2階	地上1階
建築面積(m ²)	18.80	1118.00	1449.00	1125.98	349.00
延べ面積(m ²)	18.80	2309.00	3223.00	2117.65	349.00
消防法施行令別表第一の区分					
改修面積(m ²)					
建物使用の有無	有	有	有	有	有

4. 工事種目 (●印の付いたものが対象工事種目)

工事種目	工事種類別				
	ボイラー室	管理研修棟	宿泊棟	サービス棟	浴室棟
○空気調和設備					
●換気設備					
○排煙設備					
○自動制御設備					
●衛生器具設備	一式	一式			一式
●給水設備	一式				
●排水設備	一式				
●給湯設備	一式				
○消火設備					
○ガス設備					
○雨水利用設備					
●撤去工事	一式				

5. 指定部分 ●無 ○有 対象部分 () 指定部分工期 年 月 日 ()

6. 概成工期 ●無 ○有 令和 年 月 日 (曜日) (第1編1.1.2) [第1編1.1.2]

7. 設備概要 (●印の付いたものを適用する)

方式及び種別	設 備 概 要
空調方式	○空冷ヒートポンプエアコン(電気式)
換気方式	●有圧換気扇
給水方式	●高置水槽方式
排水方式	○建物内分流式(実験排水系統、高温水系統、汚水・雑排水系統)
給湯方式	●ボイラー(灯油)
消火設備	○屋内消火栓設備、連結送水管設備
ガスの種類	○都市ガス13A

II 工事仕様

1. 共通仕様

- 独立行政法人国立青少年教育振興機構発注工事請負契約規則第二章第19条の工事請負契約基準、現場説明書、図面一枚及び本特記仕様書2枚によるほか、●印の付いたものを適用する。
- 公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)(令和4年版)(以下「標準仕様書」という。)
- 公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編)(令和4年版)(以下「改修標準仕様書」という。)
- 公共建築設備工事標準図(機械設備工事編)(令和4年版)(以下「標準図」という。)
- 文部科学省機械設備工事標準仕様書(特記基準)(令和4年版)(以下「文科仕様書」という。)
- 文部科学省機械設備工事標準図(特記基準)(平成31年版)(以下「文科標準図」という。)
- 公共建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編)(令和4年版)(以下「改修標準仕様書」という。)
- 公共建築設備工事標準図(電気設備工事編)(令和4年版)(以下「標準図」という。)
- 文部科学省電気設備工事標準仕様書(特記基準)(令和4年版)(以下「文科仕様書」という。)
- 文部科学省工事写真撮影要領(令和5年9月)

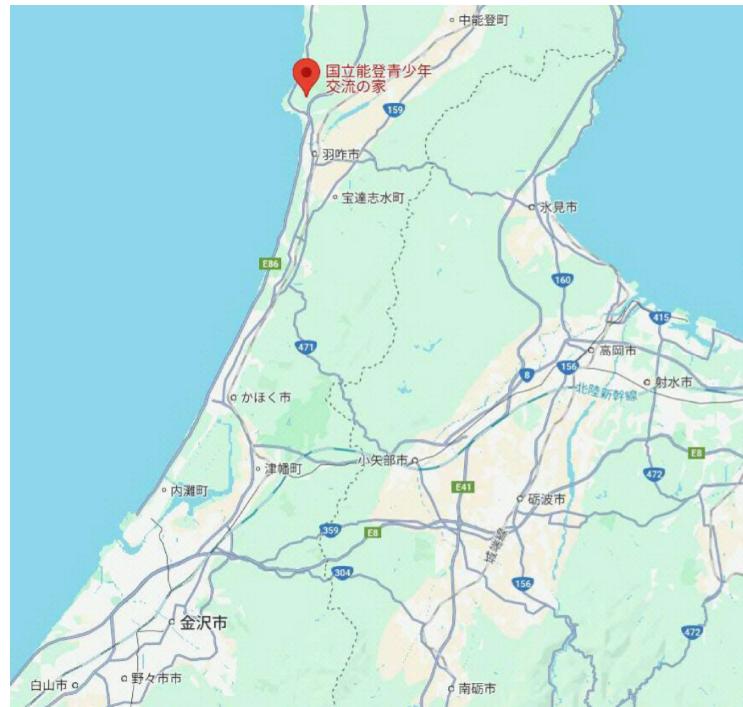
- (2) 建築工事及び電気設備工事を本工事に含む場合は、それぞれの特記仕様書を適用する。
なお、建築工事の特記仕様書は()図、電気設備工事の特記仕様書は()図による。

2. 特記仕様	
(1) 本特記仕様書の表記	
1) 項目及び特記事項は、●印の付いたものを適用し、○印の付いたものは適用しない。	
2) 項目に記載の(第編 . . .)内表示番号は、標準仕様書の該当項目番号を示す。	
3) 項目に記載の[第編 . . .]内表示番号は、改修標準仕様書の該当項目番号を示す。	
4) 項目に記載の<第編 . . . >内表示番号は、文科仕様書の該当項目番号を示す。	
3. 建物概要	
建物名称	ボイラー室 管理研修棟 宿泊棟 サービス棟 浴室棟
工程	改修 改修 改修 改修 改修
構造	RC造 RC造 RC造 RC造 RC造
階数	地上1階 地上2階 地上2階、3階 地上2階 地上1階
建築面積(m ²)	18.80 1118.00 1449.00 1125.98 349.00
延べ面積(m ²)	18.80 2309.00 3223.00 2117.65 349.00
消防法施行令別表第一の区分	
改修面積(m ²)	
建物使用の有無	有 有 有 有 有
4. 工事種目 (●印の付いたものが対象工事種目)	
建物別及び屋外	工事種類別
工事種目	ボイラー室 管理研修棟 宿泊棟 サービス棟 浴室棟
○空気調和設備	
●換気設備	一式 一式
○排煙設備	
○自動制御設備	
●衛生器具設備	一式 一式 一式
●給水設備	一式
●排水設備	一式
●給湯設備	一式
○消火設備	
○ガス設備	
○雨水利用設備	
●撤去工事	一式
5. 指定部分 ●無 ○有 対象部分 () 指定部分工期 年 月 日 ()	
6. 概成工期 ●無 ○有 令和 年 月 日 (曜日) (第1編1.1.2) [第1編1.1.2]	
7. 設備概要 (●印の付いたものを適用する)	
方式及び種別	設 備 概 要
空調方式	○空冷ヒートポンプエアコン(電気式)
換気方式	●有圧換気扇
給水方式	●高置水槽方式
排水方式	○建物内分流式(実験排水系統、高温水系統、汚水・雑排水系統)
給湯方式	●ボイラー(灯油)
消火設備	○屋内消火栓設備、連結送水管設備
ガスの種類	○都市ガス13A

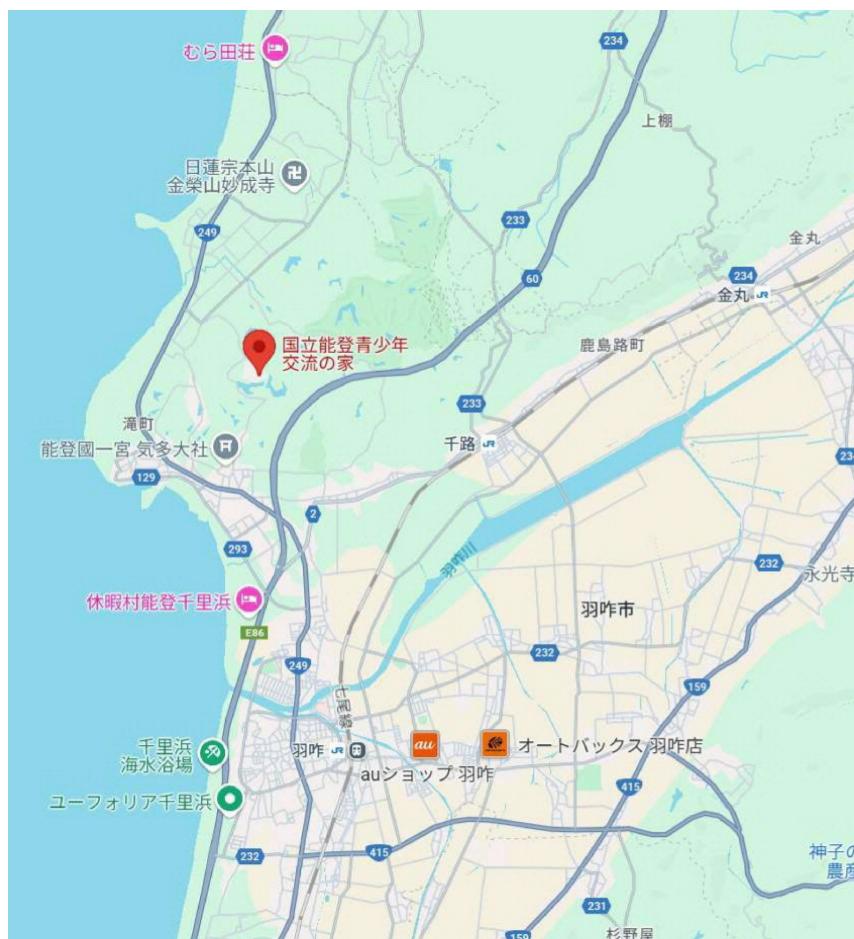
●施工調査		事前調査		●耐震措置	
[第1編1.5.1~3]	●本工事 調査内容 調査項目 調査範囲 調査方法	○別途 調査内容 既存資料調査 ○図示 ●工事影響範囲 ●目視等	[第1編1.5.2] [第1編1.6.2]	○配管(配管工事) 建築板金(ダクト製作及び取付) ○熱絶縁施工(保温工事) 冷凍空気調和機器施工	[第1編1.6.5~7]
[第1編1.6.5~7]	下記の職種及び作業に適用する。 ●技能士 建築基準法に基づき定まる風圧力及び積雪荷重の算定には次の条件を用いる。 ●風圧力 風速(Vo= 34 m/s) 地表面粗度区分(Ⅲ) ●積雪荷重 建設省告示第1455号における区域別表(二十四)	下記の施工部分は、監督職員の検査・立会い・検査に伴う試験を受ける。 施工部分 檢査 立会い 試験 備考	[第1編1.6.5~7]	[第1編1.7.1~2] [第1編1.8.1~3]	[第2編1.1.1~2] [第2編2.1.1~2]
[第1編1.7.1~2] [第1編1.8.1~3]	工事完成後提出する完成図等の種類及び提出部数は下記による。 名 称 体裁等 部 数 ○完成図 原図、縮小原図 - ●完成図 見開きA3版仮製本 2 ※●完成図 黒厚表紙金文字入り製本 2 ○施工図 原図 - ●施工図 見開きA3版仮製本 2 ※●機器完成図 黒厚表紙金文字入り製本 2 ※●各種試験結果書 黒厚表紙金文字入り製本 2 ※●諸手続き書類(写) 黒厚表紙金文字入り製本 2 ※●保全指導書 黒厚表紙金文字入り製本 2 ●工事写真帳 電子媒体・紙媒体(ファイル綴じ) 1	CADデータ(●要 ○不要)※JWW、DXF、オリジナルの3形式とする。 ※印は一冊にまとめてよい。 本工事は、次の書類について電子納品の対象とする。 ●上記完成図一式	[第2編2.2章] [第2編2.2章] <第2編1.1.1> <第2編2.1.1>	[第2編2.2.1.2] [第2編2.2.1.1]	
[第2編2.2.1.2] [第2編2.2.1.1]	貸与する設計図のCADデータ著作社名: ファイル形式: 貸与条件: 貸与するCADデータを本工事における施工図又は完成図の作成の為以外に使用しないこと。 提出方法:	既設配管を含む部分の試験●要(方法及び圧力: ○不要)	[第2編2.9.1~5] [第2編2.7.1~5]	[第2編3.1.1~6] [第2編3.1.1~3]	
[第2編3.1.1~6] [第2編3.1.1~3]	下記に示す機器及びシステムについては、当該機器又はシステムを運用する職員に対し、その機能・操作の説明、保守点検の要領及び障害時の対策等を説明するものとする。 ●設備台帳(EXCELファイル)を提出すること。 ●フロン排出抑制法に伴う機器管理台帳及び冷媒漏洩点検・整備記録簿を提出すること。	既設配管を含む部分の試験●要(方法及び圧力: ○不要)	[第2編3.2.1] [第2編3.2.1]	[第2編3.2.1.1]	
[第2編3.2.1] [第2編3.2.1]	図面に特記なき場合は、工事区分表による。 換気扇、圧力扇及び標準仕様書に記載なく特記のないものの電動機の保護規格は、製造者規格による標準品としてよい。	既設配管を含む部分の試験●要(方法及び圧力: ○不要)	[第2編4.7.1]	[第2編4.7.1]	
[第2編4.7.1]	●電源周波数 ○50Hz ●60Hz (1) 機器類の能力、容量等は表示された数値以上とする。 (2) 電動機出力、燃料消費量、圧力損失等は、原則として表示された数値以下とする。	既設配管を含む部分の試験●要(方法及び圧力: ○不要)	[第2編4.7.1.3] [第3編1.1.4]	[第2編4.7.1.4]	
[第2編4.7.1.3] [第3編1.1.4]	●本工事 ○別途 調整項目(測定箇所等は監督職員の指示による。) ○風量調整 ○水量調整 ○室内外空気の温湿度の測定 ○室内気流及びじんあいの測定 ○騒音の測定 ○飲料水の水質の測定 ○雑用水の水質の測定 ○	既設配管を含む部分の試験●要(方法及び圧力: ○不要)	[第2編4.7.1.1] [第1編2.1.1]	[第2編4.7.1.1]	
[第2編4.7.1.1] [第1編2.1.1]	○別契約の関係受注者が定置したものは無償で使用できる。 ○工事で設置する。(図参照) 「手すり先行工法に関するガイドライン」に基づく足場の設置に当たっては、同ガイドラインの別紙1「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」における2の(2)手すり据置方式又は(3)手すり専用足場方式により行う。 ○内部足場(○種 ○種) ○外部足場(○種 ○種) ●撤入経路・ELV内、及び既設RC壁・床等の孔明けの際は、ビニールシート又はラバベニア等で適切な養生を行い、周囲を汚損しないよう配慮すること。又、清掃は毎日の作業終了後必ず行うこと。	既設配管を含む部分の試験●要(方法及び圧力: ○不要)	[第2編4.7.2] [第2編4.7.2]	[第2編4.7.2]	
[第2編4.7.2] 					

○ 空気調和設備	○設計温湿度	外 気 屋 内 一般系統 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 温 度 夏季 33.2°C 64.4% 26.0°C 成行 冬季 -2.0°C 68.8% 22.0°C 成行	<p>○ダクト (第3編1.1.3) [第3編1.1.1]</p> <p>○鋼板製煙道 (第3編1.1.3) [第3編1.1.1]</p> <p>○ダクト (第3編1.1.4.1 ~3) [第3編1.2.1]</p> <p>○チャンバー (第3編1.1.4.4) [第3編1.2.1]</p> <p>○ダンパー (第3編1.1.5.6 ~14) [第3編1.3.1]</p> <p>○配管材料 (第2編2.1.1 ~2) [第2編2.1.1]</p> <p>○弁類 (第2編2.2.1 ~6) [第2編2.1.1]</p> <p>○油面制御装置 (第2編2.3.5)</p> <p>○保溫及び消音内貼 (第2編3.1.1 ~2) [第2編3.1.1]</p> <p>○シールする排気ダクトの系統 (第2編3.1.4) [第2編3.1.3]</p> <p>○チャンバー (第3編1.1.4.4) [第3編1.2.1]</p> <p>○保溫 (第2編3.1.4) [第2編3.1.3]</p>	○ダクト (第3編1.1.4.1) [第3編1.2.1]	○亜鉛鉄板 ○普通銅板 (厚1.6mm)	● 排水設備	● 配管材料 (第2編2.1.2) [第2編2.1.1] <第2編2.1.1>	● 特殊ガス等設備工事
	○鋼板製煙道 (第3編1.1.3) [第3編1.1.1]	鋼板厚 (O 3.2 mm O 4.5 mm)		○排煙口の形式	○パネル形 (O天井取付 O壁取付) ○スリット形 (O天井取付 O壁取付) ○ダンパー形 (O天井内取付 O)	○下記による。○図示による。 (1)屋内 汚水管 ○硬質ポリ塩化ビニル管(VP) ○排水水管 ●硬質ポリ塩化ビニル管(VP) ○ドレン管 ○硬質ポリ塩化ビニル管(VP) ○通気管 ○通気管 (2)屋外 第一樹まで ○硬質ポリ塩化ビニル管(VP) 樹間 ○硬質ポリ塩化ビニル管(VU)	○一般事項 <第5編1.1.1 ~2>	
	○ダクト (第3編1.1.4.1 ~3) [第3編1.2.1]	○低圧ダクト (Oコーナーポルト工法 (長辺の長さが1,500mm以下の部分) ○アングルフランジ工法 ○スパイラルダクト (O低圧 O) ○図示による。		○排煙口開放及び復帰方式	○電気式 (遠隔操作 O要 O不要)	○台所流し等の排水管	○機材 <第5編2.1.1 ~2.4.3>	
	○チャンバー (第3編1.1.4.4) [第3編1.2.1]	(1)内貼を施すチャンバーの表示寸法は外法を示す。 (2)空気調和機に取り付けるサプライチャンバー、レタンチャンバー及びダクト系で消音内貼りしたチャンバーには、点検口を設ける。なお、大きさは図示による。 (3)外壁に面するガラリに直接取り付けるチャンバーは雨水の滞留のないように施工する。		○自動制御設備	別図による。 屋外・屋内露出の電線類、図面に特記がなければ金属管配線とする。天井内露べの配線は、図面に特記がなければケーブル配線とする。配線及びケーブルについてはエコマテリアル仕様とする。 「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事)(統一基準)」による。	○満水試験継手	○施工 <第5編3.1.1 ~3.2.8>	
	○ダンパー (第3編1.1.5.6 ~14) [第3編1.3.1]	(1)防煙ダンパー 復帰方式 遠隔復帰式 (定格入力DC24V) (2)防火ダンパー 復帰方式 手動式		●衛生器具設備	●自動洗浄装置 及びその組み込み小便器 ○自動水栓の電源種別 (第5編1.1.7) [第5編1.1.1] ●衛生器具ユニット (第5編1.1.3) [第5編1.1.1]	○放流納付金等	1)ガスの種別は、下記による。 ○窒素ガス (O高純度 O一般) ○ヘリウムガス (O高純度 O一般) ○水素ガス (O高純度 O一般) ○酸素ガス (一般) ○アルゴンガス (O高純度 O一般) ○炭酸ガス (一般) ○圧縮空気 (O高純度 O一般) ○圧縮空気 (空気圧縮機)	
	○配管材料 (第2編2.1.1 ~2) [第2編2.1.1]	配管材料は (O 下記による。 O 図示による。) (1)蒸気管 給気管 O 還管 O (2)油管 O (3)冷温水管 O (4)冷却水管 O (5)ドレン管 ○排水硬質ポリ塩化ビニル管 ○保溫材付硬質ポリ塩化ビニル管 (6)冷媒管 ○断熱材被覆鋼管 (冷媒用)		●給湯設備	●配管材料 (第2編2.1.2) [第2編2.1.1]	○満水試験継手	○機材 <第5編2.1.1 ~2.4.3>	
	○弁類 (第2編2.2.1 ~6) [第2編2.1.1]	○図面に特記なき場合の耐圧は、JIS又はJV5Kとする。 ○ステンレス鋼管に取り付ける弁類は、ステンレス製とする。 ○フランコイルユニットと冷温水管の接続部(往・返)には、ボール弁を取付ける。 ○図示による。		●衛生器具設備	●個別感知フラッシュ方式 () ●図示による。	○放流納付金等	○施工 <第5編3.1.1 ~3.2.8>	
	○油面制御装置 (第2編2.3.5)	制御盤には(○給油ポンプ制御 ○返油ポンプ制御 ○漏えい検知警報 ○満油警報 ○減油警報 ○遠隔警報)の端子を設ける。なお、フロートスイッチ部と制御盤間の配管配線は製造者の標準仕様とする。		●給水設備	●配管材料 (第2編2.1.2) [第2編2.1.1]	○満水試験継手	○機材 <第5編2.1.1 ~2.4.3>	
	○保溫及び消音内貼 (第2編3.1.1 ~2) [第2編3.1.1]	標準仕様書第2編3.1.4によるほか、次による。 ○蒸気送り管の保温不要(屋内露出は除く。) ○運送ダクトの保温要(保温の範囲は図示による。) ○外気ダクトの保温要(保温の範囲は図示による。) ○膨張管及び膨張タンクよりボイラー等への補給水管の保温は、標準仕様書第2編3.1.4の温水管の項による。 ○建物内のエア抜き管の保温は、標準仕様書第2編3.1.4の温水管の項による。(エア抜き弁以降の配管は除く。) ○空気調和機、ファンコイルユニットの排水管の保温は、標準仕様書第2編3.1.5の排水管の項による。 ○冷媒管の保温厚さは(液管10mm・ガス管20mmとし、外装は次による。 ○機械室 (ALG0化粧紙) ○屋内露出箇所 (樹脂化粧紙カバー) ○屋外露出箇所 (ステンレスラッキング)		●給水設備	●配管材料 (第2編2.1.2) [第2編2.1.1]	○満水試験継手	○施工 <第5編2.1.1 ~2.4.3>	
● 換気設備	○ダクト (第3編1.1.4.1 ~3) [第3編1.2.1] <第3編1.2.1 ~4>	○図示による。 ○低圧ダクト (Oコーナーポルト工法 (長辺の長さが1,500mm以下の部分) ○スパイラルダクト (O低圧 O) ○高圧1ダクト (範囲は図示による。) ○厨房系統の排気ダクトは、標準仕様書第3編2.2.2.2.2のダクトの板厚のより1番手厚いものとする。(範囲は図示による。)	<p>空気調和設備の当該項目による。</p> <p>○シールする排気ダクトの系統 (第2編3.1.4) [第2編3.1.3]</p> <p>○チャンバー (第3編1.1.4.4) [第3編1.2.1]</p> <p>○保溫 (第2編3.1.4) [第2編3.1.3]</p>	○ダクト (第3編1.1.4.1 ~3) [第3編1.2.1]	埋設深さ (管の上端深さ) は原則として、車両通行部分は (O 600mm O 800mm) その他の部分は (O 300mm O 800mm) 以上とする。	●管の中地埋設	●配管材料 (第6編2.1.1) [第6編2.1.1] (第6編3.1.1)	●撤去工事
	○ダンパー (第3編1.1.5.6 ~14) [第3編1.3.1]	空気調和設備の当該項目による。		○建築物導入部	○建築物導入部の変位吸収方法は、標準図(建築物導入部の変位吸収配管要領)による。 (O (a) O (b) O (c)) ○別図による。	●建築物導入部	●メーター (第6編2.1.7) [第6編2.1.1] ○親メーター (O実測式 Oバルス式) (O貸与品 ●既設品) ○子メーター (O実測式 Oバルス式) (O買取り O)	●撤去内容 [第1編4.1.1 ~4.2.4]
	○シールする排気ダクトの系統 (第2編3.1.4) [第2編3.1.3]	○厨房系統 ○浴室(シャワー室、脱衣所を含む) ○DC用排気ダクト及び動物室排気ダクトはB+Cシールを追加で施すこと。		○引込納付金等	○親メーター (O実測式 Oバルス式) (O貸与品 ●既設品) ○子メーター (O実測式 Oバルス式) (O買取り O)	●発生材の処理等 [第1編5.1.1 ~2]	●アスベスト撤去処分は関係法令等に基づき適切に処理すること。 ○図示による。	
	○チャンバー (第3編1.1.4.4) [第3編1.2.1]	空気調和設備の当該項目による。		○給水装置	○ガス漏れ警報器 (第6編2.1.3) [第6編2.1.1]	●発生材の処理は、下記による	○改修後に使用しない既設開口孔埋め・補修は本工事とし、タッチアップ等の仕上げは別途建築工事とする。 ●アスベスト撤去処分は関係法令等に基づき適切に処理すること。 ○図示による。	
	○保溫 (第2編3.1.4) [第2編3.1.3]	○空調を行っている室内の外気取入れ・給気・排気ダクトは保温すること。 ○外気取入れ・給気ダクトの保温範囲は屋内部分全てとする。 ○排気ダクトの保温範囲は外壁から1mとする。 ○室外露出ダクトの保温外装は次による。()		○一般事項 (第11編1.1.1 ~3)	1)ガスの種別は、下記による。 ○酸素 O 亜酸化窒素(笑気) O 治療用空気 O 酸化炭素 ○吸引 (O 水封式 O 油回転式) ○麻酔ガス排除(排ガス) ○圧縮空気 (O 治療用 O 手術機器駆動用) ○手術器械駆動用窒素	●機材 (第11編1.1.1 ~3)	○改修後に使用しない既設開口孔埋め・補修は本工事とし、タッチアップ等の仕上げは別途建築工事とする。 ●アスベスト撤去処分は関係法令等に基づき適切に処理すること。 ○図示による。	
	○ダクト (第3編1.1.4.1 ~3) [第3編1.2.1]	空気調和設備の当該項目による。		○施工 (第11編2.1.1 ~2.3.1)	○機材 (第11編1.1.1 ~3)	●施工 (第11編2.1.1 ~2.3.1)	1)品名 金属くず、陶磁器くず、廃プラスチック類 2)引渡し先 任意による(産業廃棄物運搬許可有すること) 3)集積場所 任意による(材質により中間処分、最終処分が可能であること) 4)集積方法 任意による (2)特別管理産業廃棄物 1)品名 2)使用場所 (3)現場において再利用するもの 1)品名 2)使用場所 (4)再生資源化するもの 1)品名 (5)その他の発生材 1)品名 : 全発生材 2)処理方法 : 関係法令に従い適切に処理	

案内図



付近見取図



全体平面図

S=1:1500 (A1)
S=1:3000 (A3)



【機器表】

記号	名称	仕様	数量	備考
Pw-2	加圧給水ポンプ	吸込口径 25mm、吐水量 100L/min、揚程 15m 電動機出力 0.4kW×2、三相 200V 60Hz	1台	
PT-1	膨張タンク	型式 密閉式、容量 170L、寸法508Φ×1150H、材質 SUS 最高使用圧力 0.6MPa、封入圧力 0.4MPa、最高使用温度 95°C	1基	

【撤去機器表】

記号	名称	仕様	数量	備考
Pw-1	揚水ポンプ	吸込口径 40mm、揚水量 120L/min、揚程 16m 電動機出力 1.5kW、三相 200V 60Hz	1台	
T-2	膨張水槽兼高架水槽	型式 ステンレスバルブ、容量 700L、寸法1000×1000×1000H 材質 SUS304、板厚 1.5mm	1基	

【衛生器具表（新設）】

品名	参考型式	備考	合計	管理研修棟		宿泊棟						浴室棟					
				1階	2階	A宿舎	B宿舎	C宿舎	D宿舎	1階	2階	3階	4階	5階	6階		
女子便所	男子便所	女子便所	男子便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	女子便所	男子便所	大浴室	中浴室
洋風便座	TCF588	分岐金具TH343R（分岐口有り）、付属品一式	42	2	2	3	3	4	3	4	3	3	5	3	4	2	1
小便器	UFS910W	自己発電、リモデル給水セット、付属品一式	37		3		4	4	3	4	3	3	4	3	4		2
シャワーワー器具	TMF49BY1		50														27 23

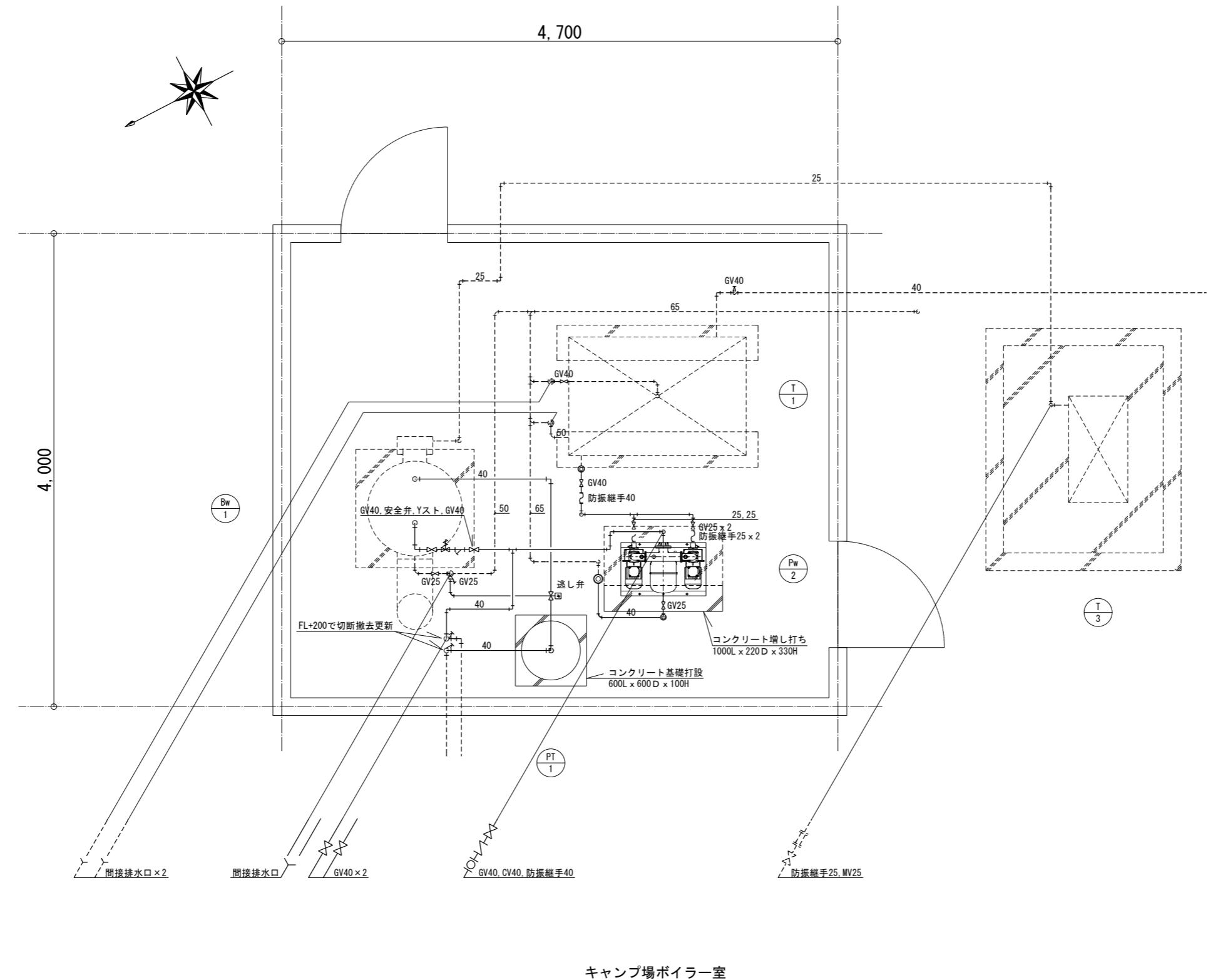
【衛生器具表（撤去）】

品名	型式	備考	合計	管理研修棟		宿泊棟						浴室棟					
				1階	2階	A宿舎	B宿舎	C宿舎	D宿舎	1階	2階	3階	4階	5階	6階		
女子便所	男子便所	女子便所	男子便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	東側便所	西側便所	女子便所	男子便所	大浴室	中浴室
洋風便座	TCF116	床給水 FV式	28	2	2	3	3		3		3		5	4	2	1	
洋風便座	TC301	床給水 FV式	14					4		4		3		3			
小便器	US301CS	AC100V	37		3		4	4	3	4	3	3	4	3	4	2	
シャワーワー器具	TMF49E4R		50														27 23

凡例

- · · 新設配管
- - - · · 残置配管
- ◎ · · 接続箇所

を示す

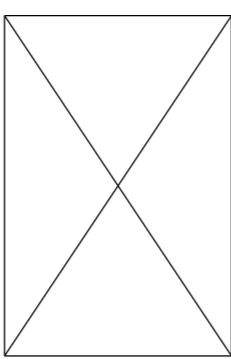
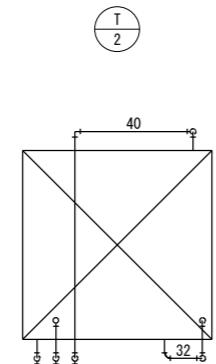
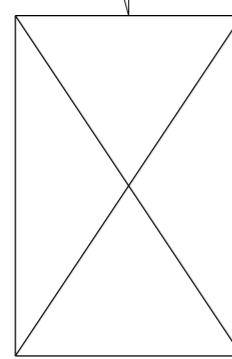
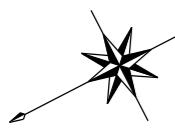


ポンプ		Pw-2
種別	名称・サイズ	個数
給水	GV	25A
	GV	40A
	CV	40A
	防振継手	25A
	防振継手	40A
	Yスト	40A
	安全弁	40A
		1

ホイール	Bw-1	
種別	名称・サイズ	個数
給湯	GV 25A	1
	GV 40A	1
	迷し弁 40A	1

凡例
撤去配管
残置配管
切断箇所 を示す

高架水槽+鉄塔撤去用足場 : 1800Wx1200Dx10.8m



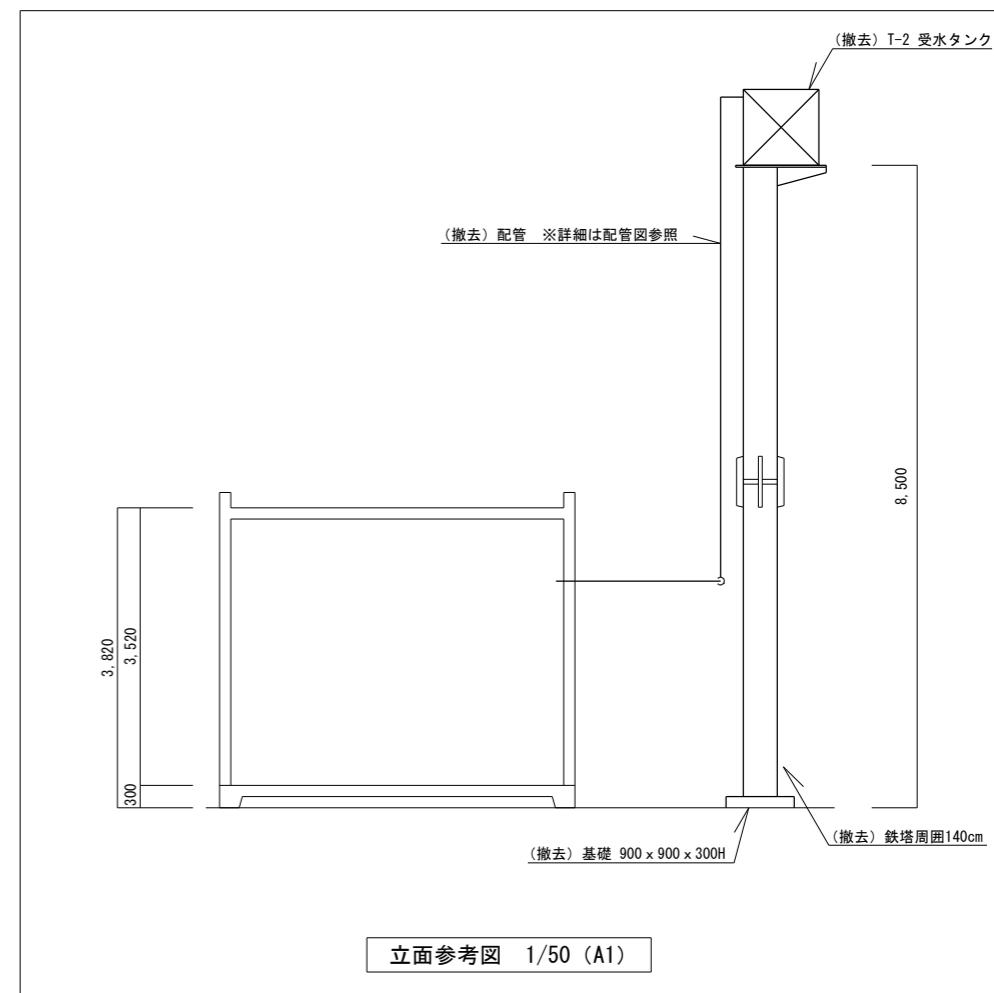
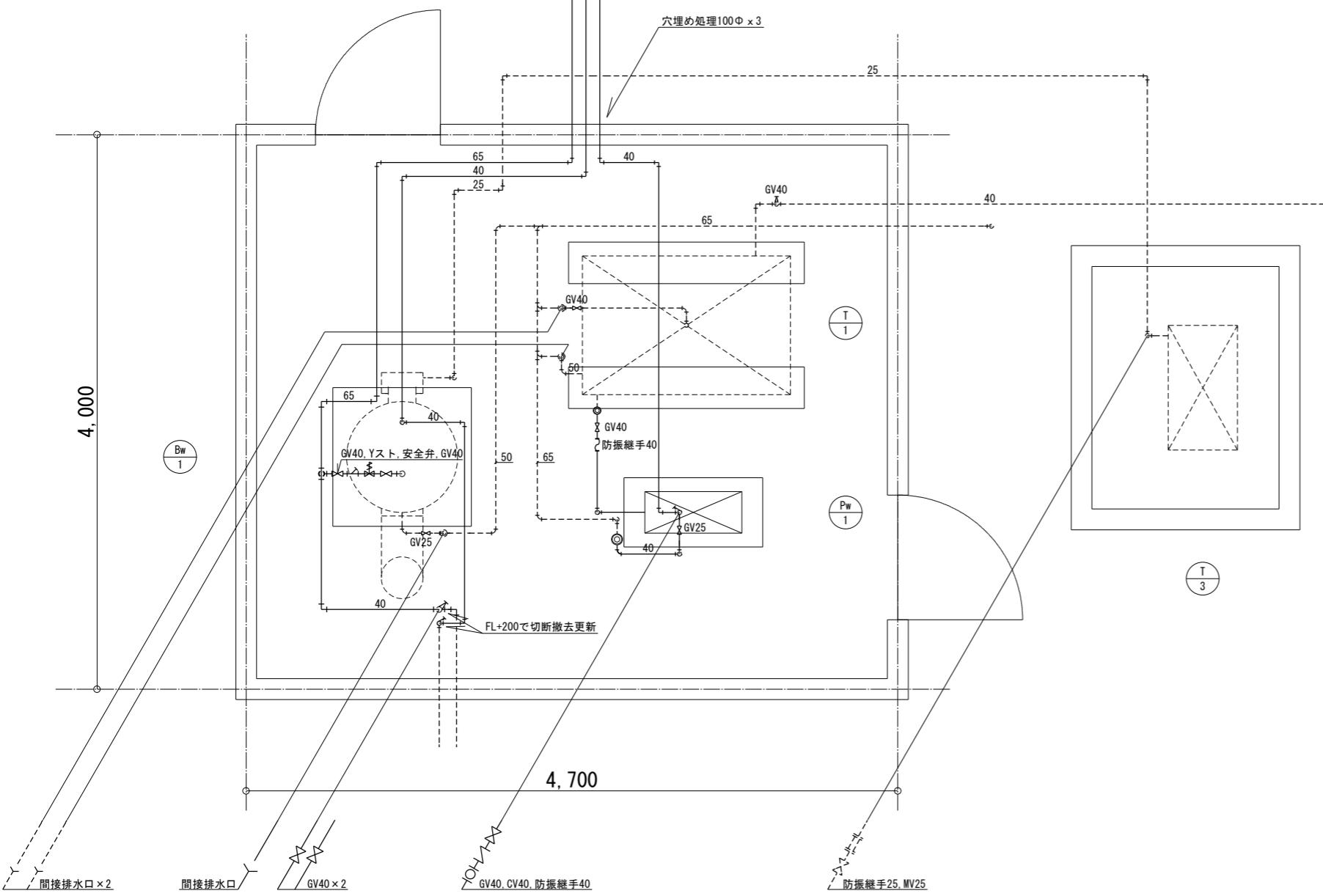
高架水槽+鉄塔撤去用足場 : 1800Wx1200Dx10.8m

ポンプ 種別	Pw-2 名称・サイズ	個数
給水	GV 25A	1
	GV 40A	5
	CV 40A	1
	防振継手 40A	2
	Yスト 40A	1
	安全弁 40A	1

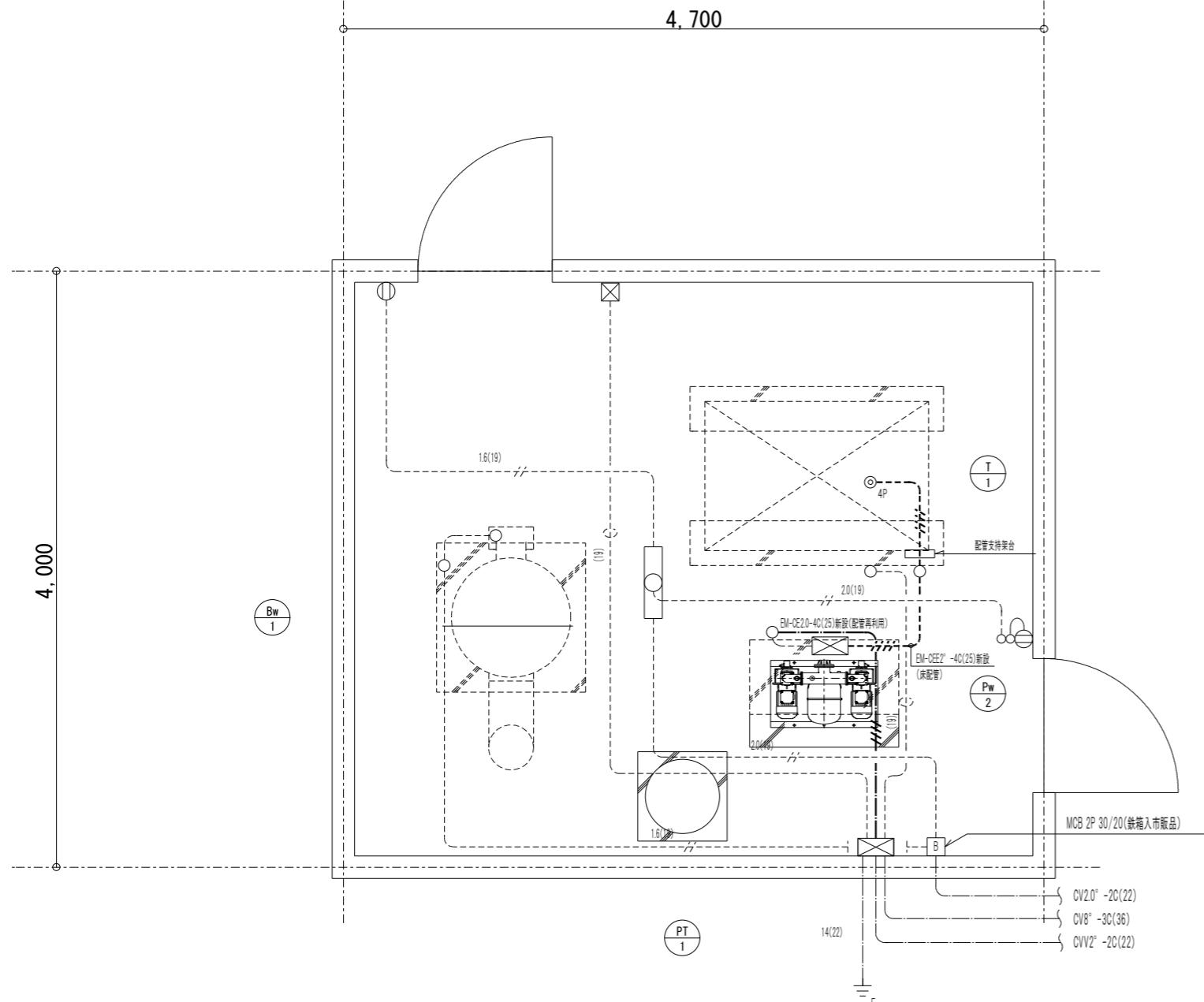
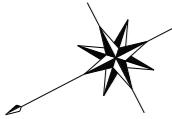
【伐採伐根】

エリア	範囲	備考
高架水槽 鉄塔足元廻り	10m2	

ポンプ 種別	Bw-1 名称・サイズ	個数
給湯	GV 40A	1



- 注記 1) 撤去工事の前に事前調査を十分に行い、施設に支障が出ない様な工事とすること。
 2) 既設管は現場と違う場合があるので、現地調査を十分に行うこと。
 3) 貫通配管の撤去あとは穴埋め補修を行うこと。
 4) 周辺の草木を切る際は、監督職員の許可を得ること。



1. 凡例

記号	名 称	備 考
□	動力制御盤	
□	制御盤	
□	開閉器盤	
□	ブルボックス	
□	壁付コンセント	
◎	電極棒	添字は極数を示す
∞	タンプラスイッチ 1P15Ax2	

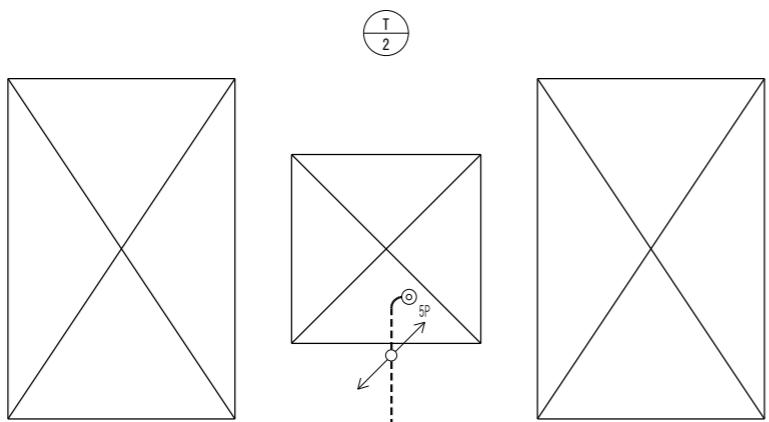
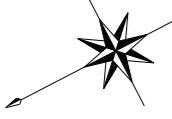
(注記)

1) 特記なき配線は以下を示す。

----- 露出配管

——— 地中埋設配管

2) 太線の配線は新設ケーブル・配管を示す。



1. 凡例

記号	名 称	備 考
□	動力制御盤	
△	制御盤	
B	開閉器盤	
■	ブルボックス	
○	壁付コンセント	
◎	電極棒	添字は極数を示す
∞	タンプラスイッチ 1P15Ax2	

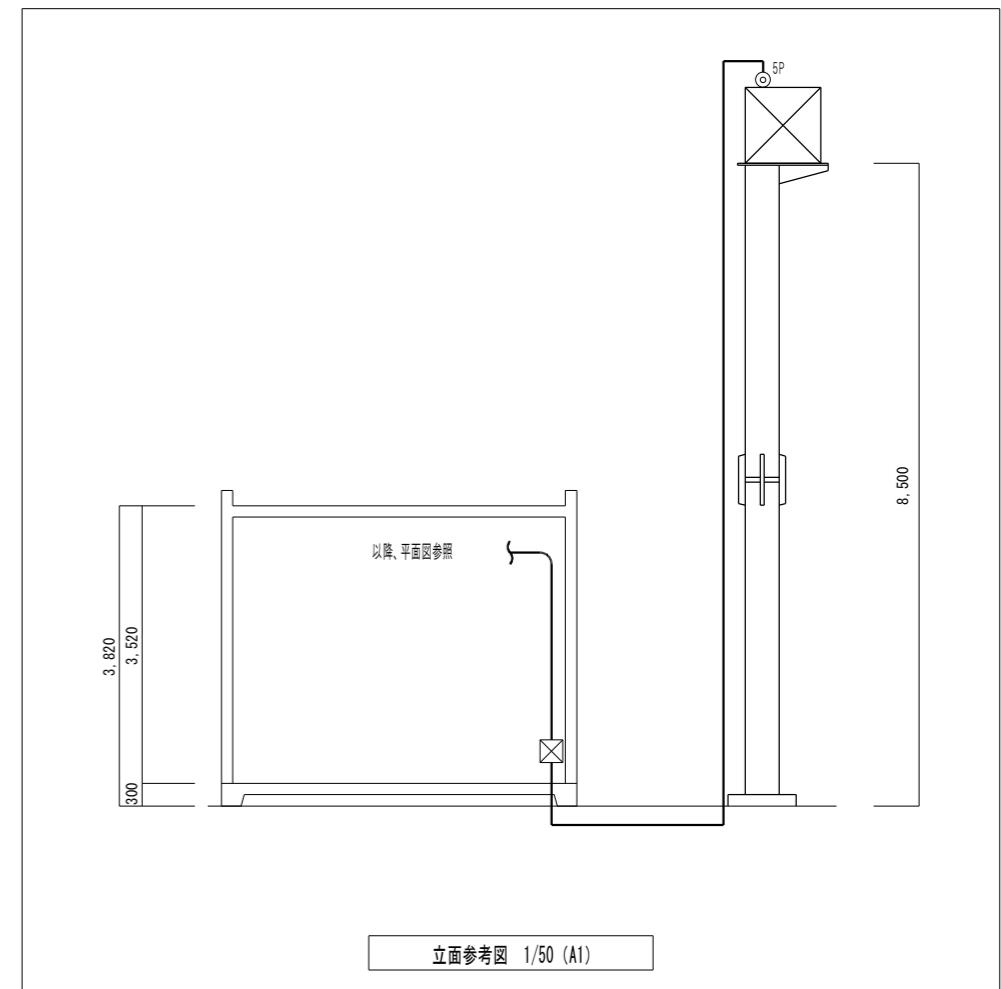
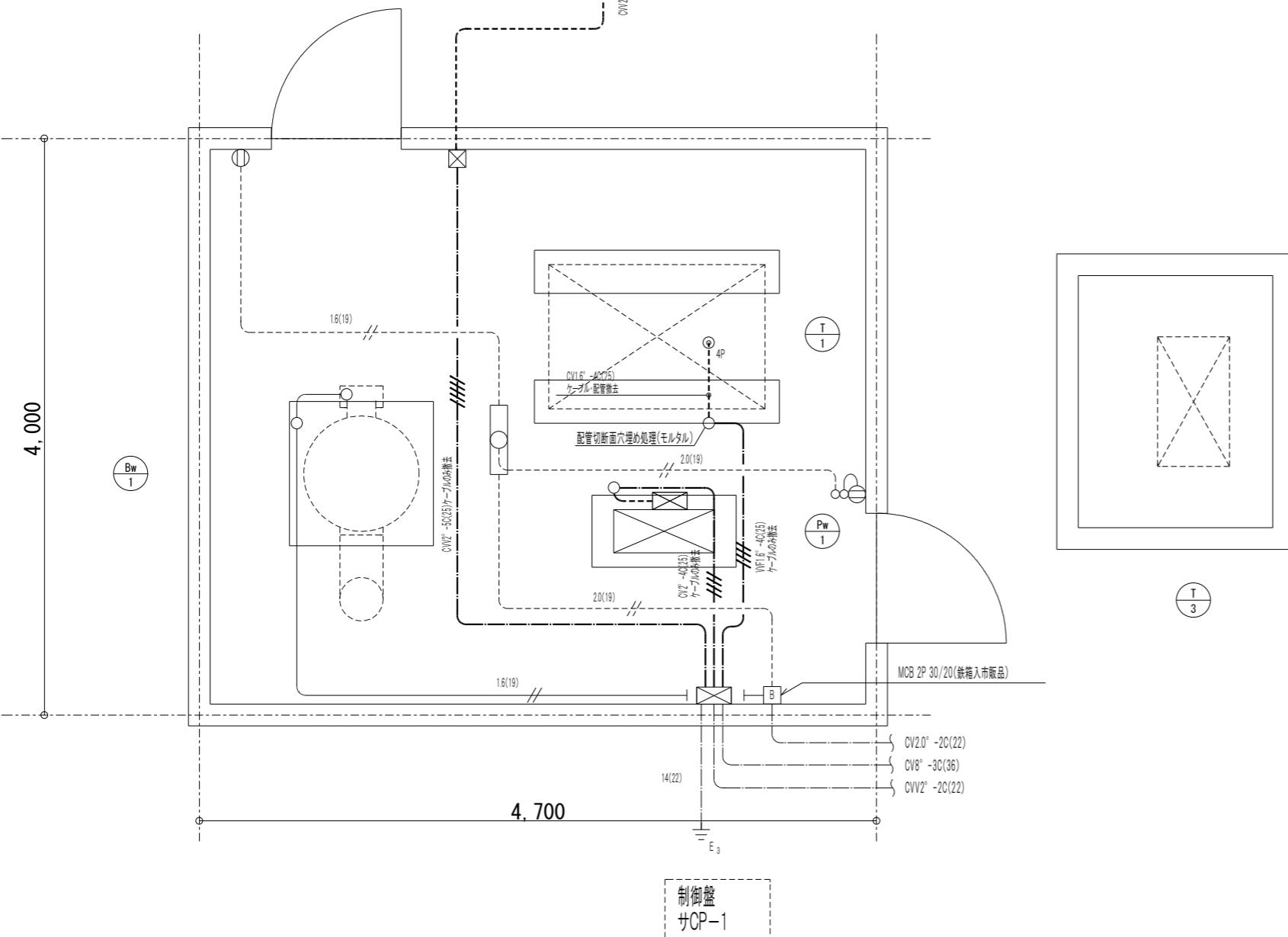
(注記)

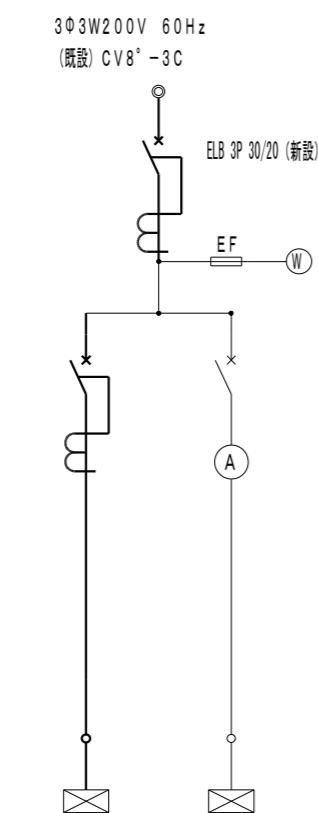
1) 特記なき配線は以下を示す。

----- 露出配管

——— 地中埋設配管

2) 太線の配線は撤去の対象を示す。



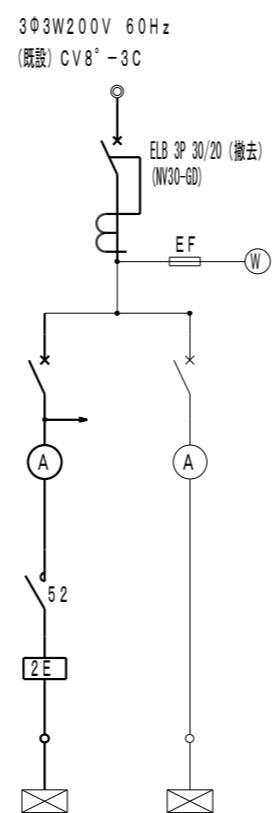


負荷名	容量	ブレーカー
加圧給水ポンプ	0.4kW × 2	ELB3P 30/20

負荷名	容量	ブレーカー
揚水ポンプ	1.5kW	M33P 30/20

(新設)

制御盤(改修後)

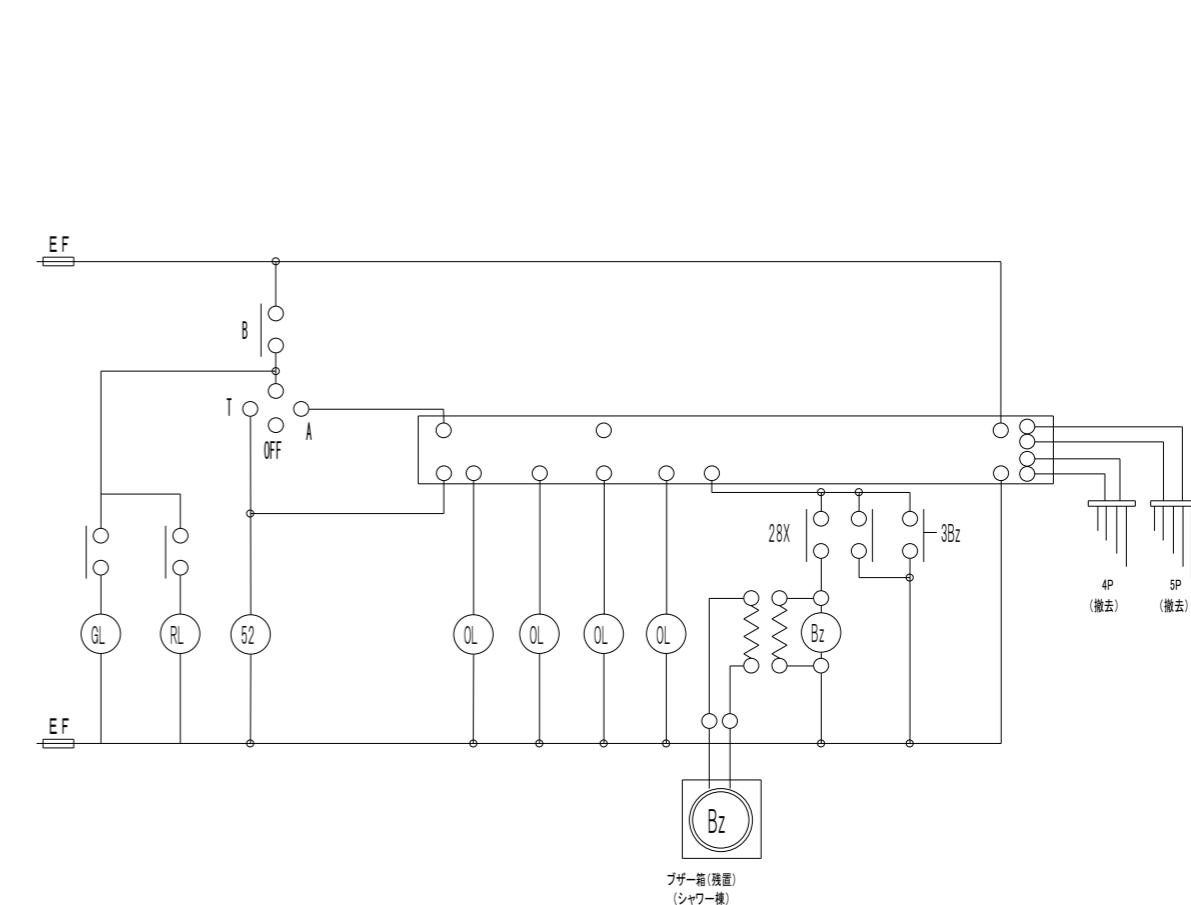


負荷名	容量	ブレーカー
揚水ポンプ	1.5kW	M33P 30/20

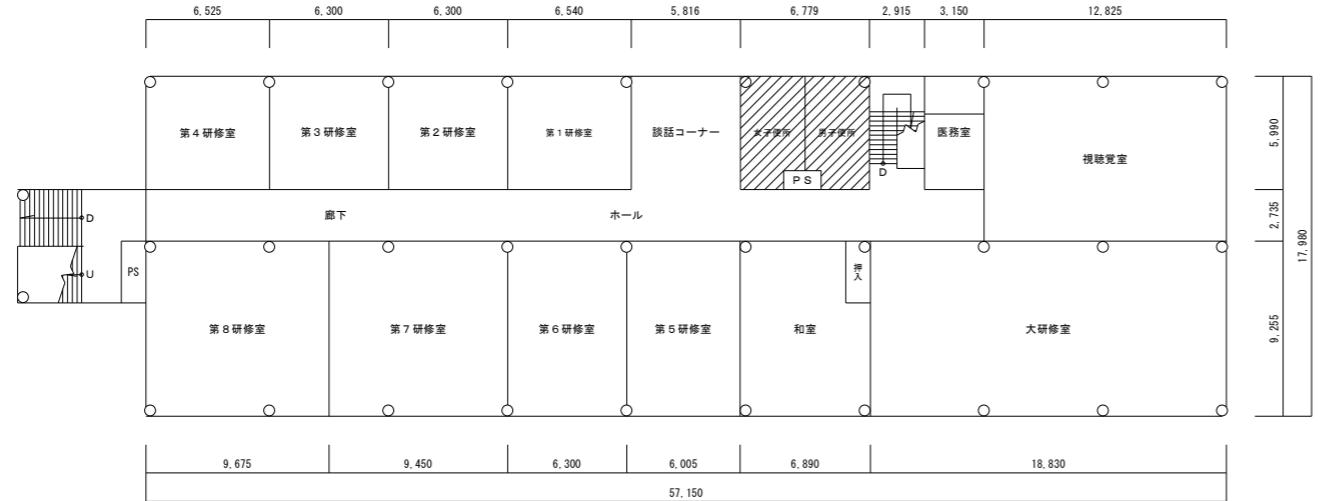
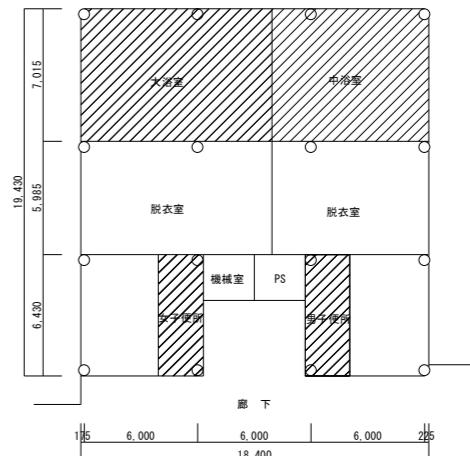
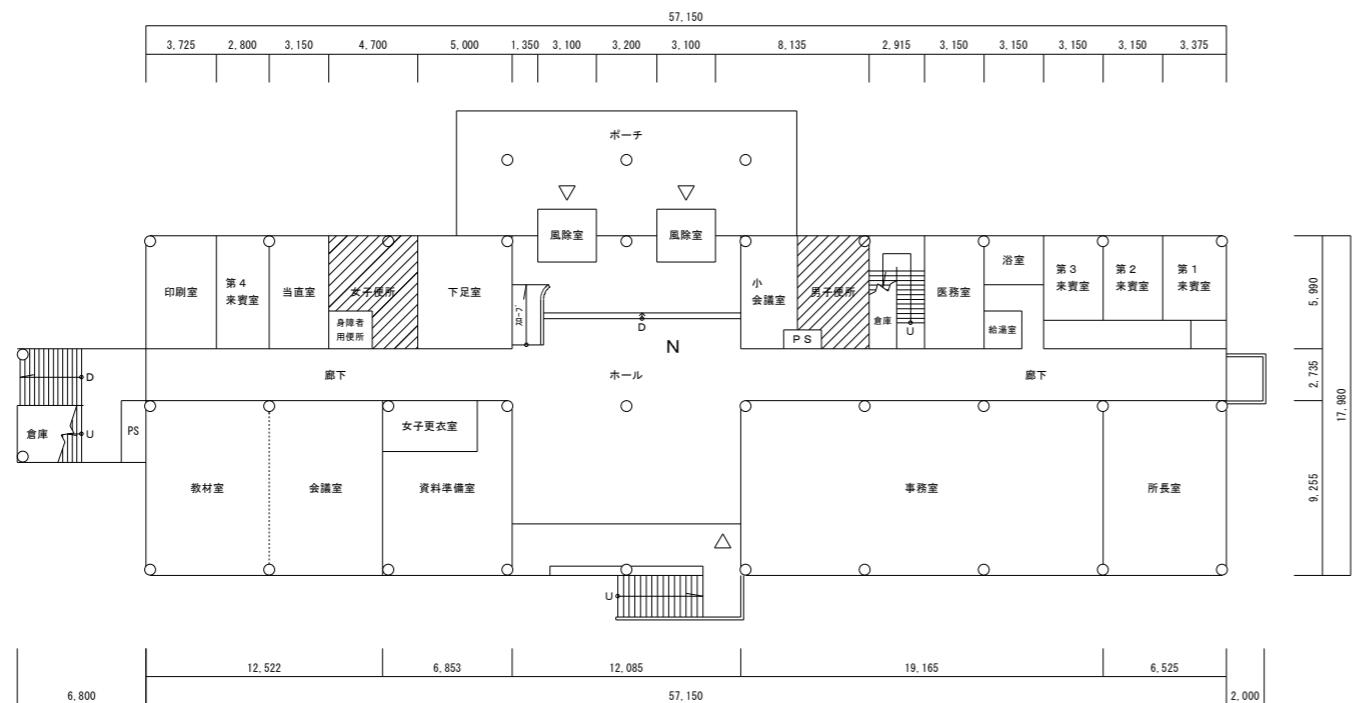
負荷名	容量	ブレーカー
ボイラー	0.4kW	M33P 30/15

(撤去)

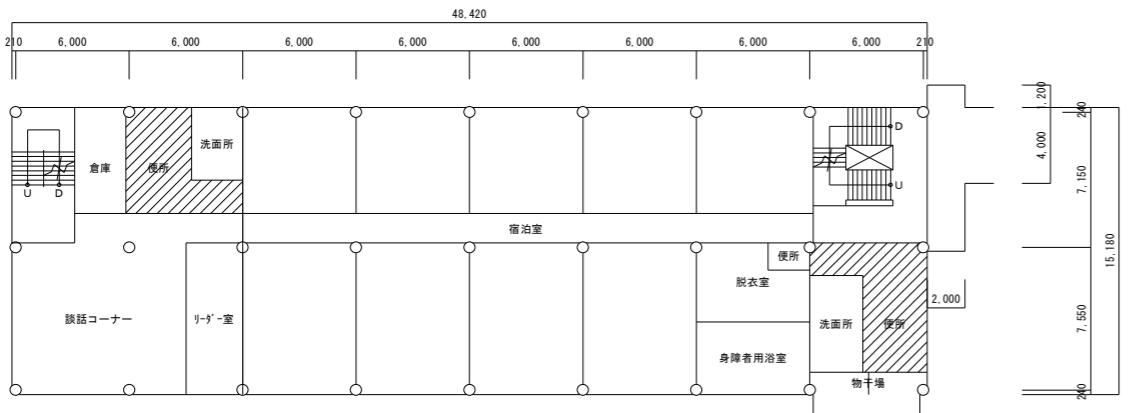
制御盤(改修前)



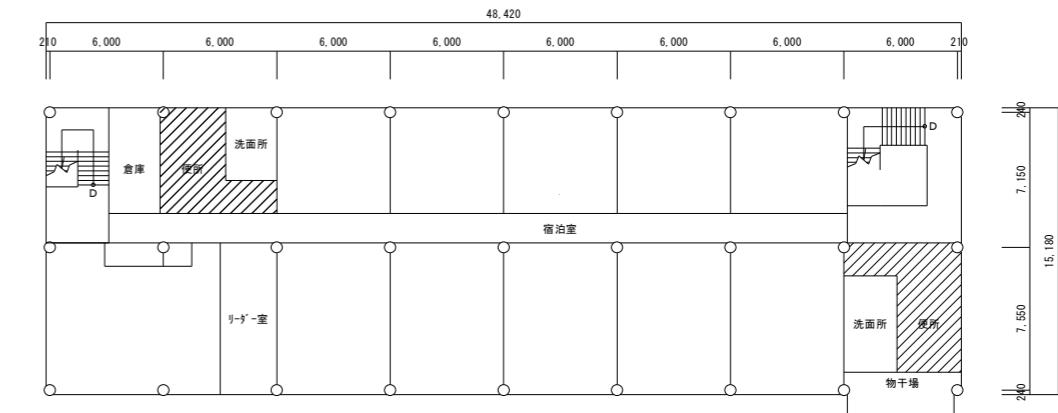
注記 1) 盤内ダクトカバーに付いている「揚水ポンプ」のネームプレート撤去
及び、「加圧給水ポンプ」のネームプレート取付



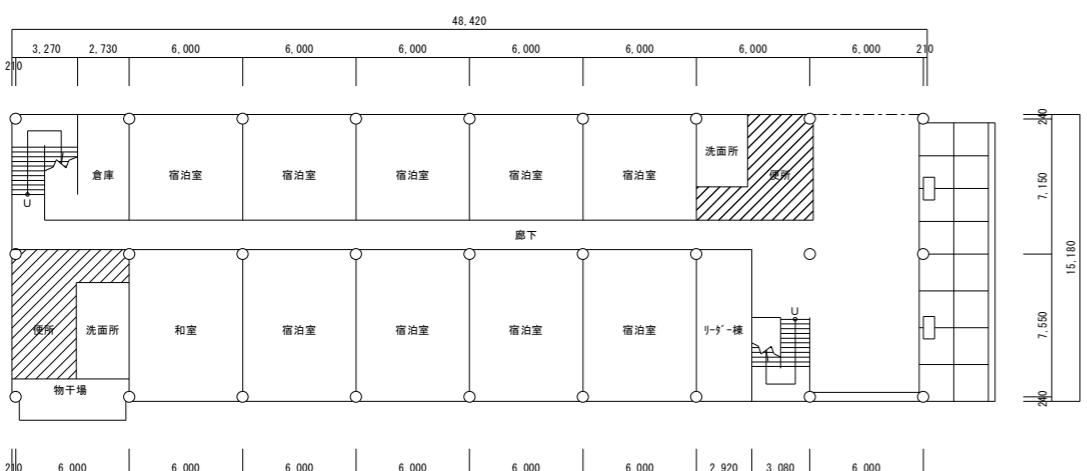
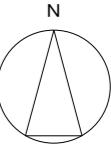
: 工事エリア



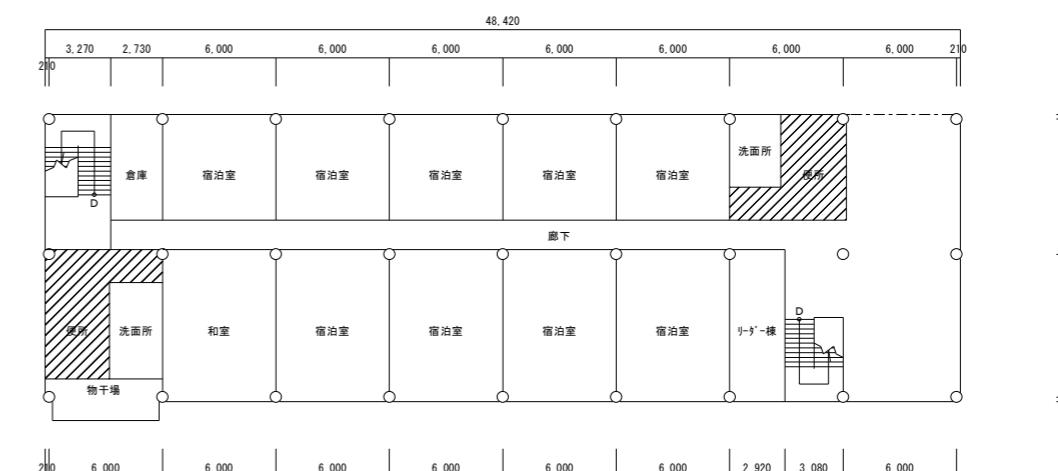
A宿舎 平面図



B宿舎 平面図



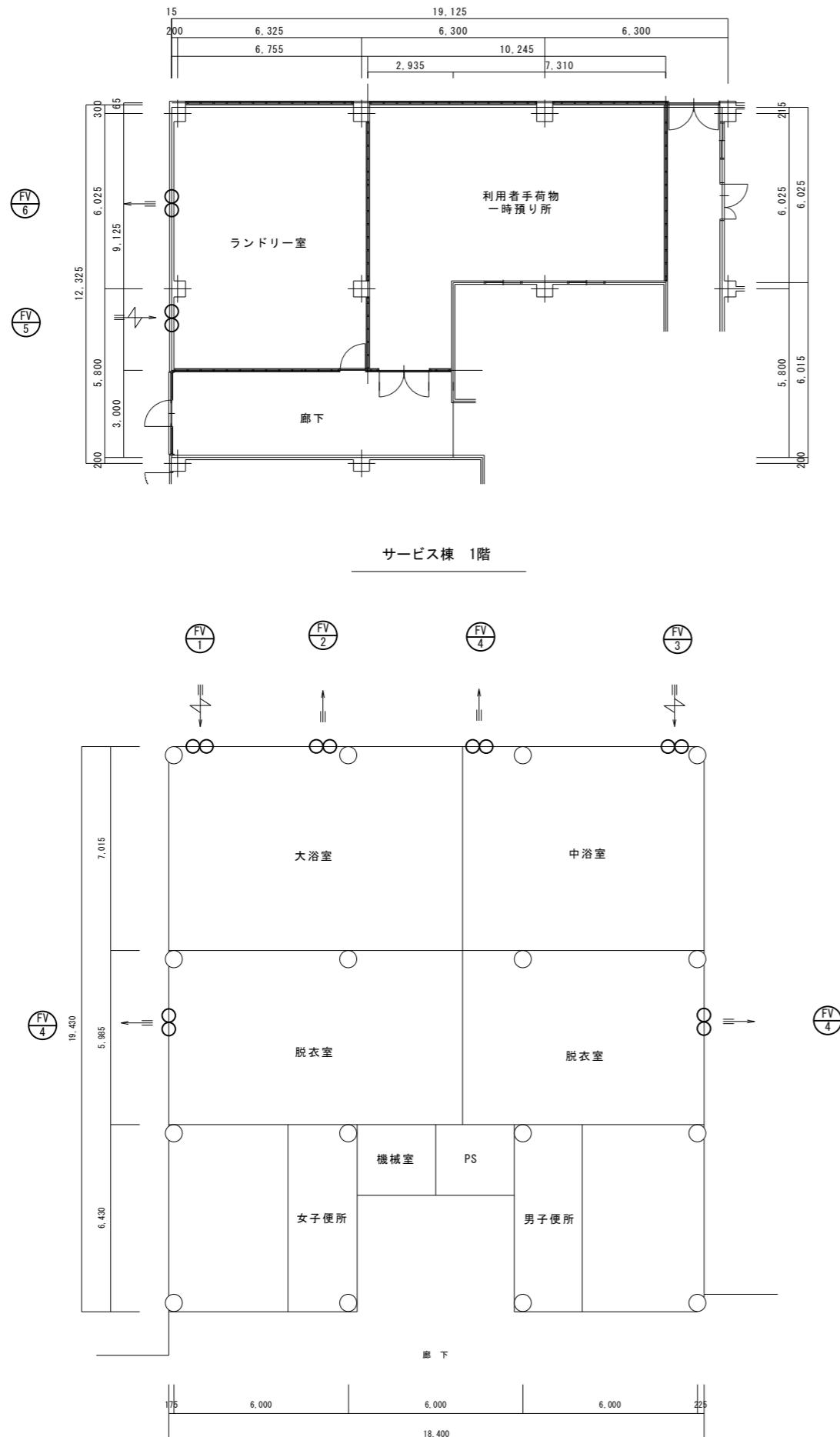
C宿舎 平面図



D宿舎 平面図



・工事エリア



機器表

記号	名称	付属品及び備考	数量
FV-1	有圧扇	給気: SUS製 400φ 電源:3φ200V 0mmH2O 3660m3/h 高所取付用 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-2	有圧扇	排気: SUS製 400φ 電源:3φ200V 0mmH2O 3660m3/h 高所取付用 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-3	有圧扇	給気: SUS製 300φ 電源:3φ200V 0mmH2O 1980m3/h 高所取付用 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-4	有圧扇	排気: SUS製 300φ 電源:3φ200V 0mmH2O 1980m3/h 高所取付用 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	3
FV-5	有圧扇	給気: SUS製 350φ 電源:3φ200V 0mmH2O 2880m3/h 高所取付用 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-6	有圧扇	排気: SUS製 350φ 電源:3φ200V 0mmH2O 2880m3/h 高所取付用 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
		温度スイッチ (既設同品とする) ※スイッチ1個で2台 (FV-5, FV-6) 同時運転	
FV-1【撤去】	有圧扇	給気: SUS製 400φ 電源:3φ200V 0mmH2O 3660m3/h 高所取付用 既設: EG-40CTX 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-2【撤去】	有圧扇	排気: SUS製 400φ 電源:3φ200V 0mmH2O 3660m3/h 高所取付用 既設: EG-40CTX 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-3【撤去】	有圧扇	給気: SUS製 300φ 電源:3φ200V 0mmH2O 1980m3/h 高所取付用 既設: EF-30BCTX2-Q 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-4【撤去】	有圧扇	排気: SUS製 300φ 電源:3φ200V 0mmH2O 1980m3/h 高所取付用 既設: EF-30BCTX2 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	3
FV-5【撤去】	有圧扇	給気: SUS製 350φ 電源:3φ200V 0mmH2O 2880m3/h 高所取付用 既設: EF-35CS83-Q 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
FV-6【撤去】	有圧扇	排気: SUS製 350φ 電源:3φ200V 0mmH2O 2880m3/h 高所取付用 既設: EF-35CS83 付属品: 電気式シャッター、保護ガード、ウェザーカバー、防虫網 ※全てSUS製	1
		温度スイッチ (既設: FY-STKS03) ※スイッチ1個で2台 (FV-5, FV-6) 同時運転	

※電源ケーブル等は既設流用とする。